

Zarządzenie Nr VI/398/2012

Wójta Gminy Baranów
z dnia 03 września 2012 r.

w sprawie przeprowadzenia oceny opinii o wartości nieruchomości sporządzonej w formie operatu szacunkowego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) w związku z art. 156 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r, Nr 102, poz. 651, ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

Postanawiam dokonać oceny opinii o wartości nieruchomości stanowiącej działkę gruntu o nr ewid. 1/9 położonej w Baranowie, opracowanej w formie operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego – Pana Juliana Turowskiego, z uwzględnieniem następujących warunków:

- 1) posiadania stosownych uprawnień przez osobę, która opracowała opinię,
- 2) kompletności operatu szacunkowego poprzez zawarcie w nim wszystkich elementów wymaganych przepisami prawa, w szczególności wskazania wartości nieruchomości reprezentatywnych dla obszaru o takim samym przeznaczeniu w planie miejscowym,
- 3) rzetelności i wiarygodności opracowania operatu, bez niejasności, pomyłek czy braków, błędów rachunkowych i zachowaniem logiki i zupełności.

§ 2

Wobec przeprowadzonej oceny stwierdzam prawidłowość formalną i merytoryczną opracowania operatu szacunkowego nieruchomości nr 1/9, położonej w Baranowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.