

**Zarządzenie Nr VI/461/2012**

**Wójta Gminy Baranów**

**z dnia 17 grudnia 2012r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Baranów, przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy – nieruchomości z zasobu Gminy Baranów, wymienione w wykazie nr 7/2012 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ogłasza się poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 17 grudnia 2012 r. na okres 21 dni.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wykaz Nr 7/2012

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do dzierżawy.

L.p.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	Baranów	2785/2 2785/3	0,2350 ha 0,0475 ha	43441	Nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowym oraz stacji paliw płynnych.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się częściowo na długości ok. 90 metrów w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – C59P	Zagospodarowana	-//-	1.500,00 zł (netto) 1.845.00 zł (brutto) Miesięcznie	Miesięcznie, w ciągu 14-tu dni od wystawienia faktury	Corocznie. Stawka czynszu będzie rewaloryzowana o <b>średnioroczny</b> wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.	Wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres kolejnych 5-ciu lat.	28 stycznia 2013 r.
	Baranów	1876/2	0,2941 ha	43441	Działka gruntu o pow. 10 m <sup>2</sup> , stanowiąca część	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Zagospodarowana	-//-	31,20 zł (netto) 38,38 zł	Półrocznie, (styczeń,	Corocznie. Stawka czynszu	Wydzierżawienie w trybie	28 stycznia 2013 r.

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>
					nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Baranów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 1876/2.	działka znajduje się w terenie usług oraz komunikacji samochodowej, oznaczona na rysunku planu symbolem C23U,KS			(brutto) Miesięcznie	lipiec) w ciągu 14-tu dni od dnia wystawienia faktury.	będzie rewaloryzowana o <b>średnioroczny</b> wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS	bezprzetargowy m, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres kolejnych 3 lat	