

Wykaz Nr 4/2013

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do dzierżawy.

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>
1.	Składów	1130	0,3105 ha	43441	Łąka: ŁIII – 0,2713 ha ŁIV – 0,0213 ha WŁ – 0,0179 ha	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenie trwałych użytków zielonych – oznaczona na rysunku planu symbolem RZ	Zagospodarowana	-//-	155,25 zł / rok Na podstawie § 2 Zarządzenia nr VI/506/2013 Wójta Gminy Baranów z dnia 31 maja 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu wynajmu lokali użytkowych, dzierżawy gruntów rolnych oraz dzierżawy gruntów na cele nierolnicze będących własnością Gminy Baranów	Oплата roczna do 31 marca każdego roku	Corocznie. Stawka czynszu będzie rewaloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.	Wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres kolejnych 5-ciu lat.	19 sierpnia 2013 r.

L.p.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
2.	Składów	1398	0,3678 ha	43441	Łąka: ŁIV – 0,3329 ha ŁIV – 0,0315 ha WŁ – 0,0034 ha	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenie trwałych użytków zielonych – oznaczona na rysunku planu symbolem RZ	Zagospodarowana	-//-	183,90 / rok Na podstawie § 2 Zarządzenia nr VI/506/2013 Wójta Gminy Baranów z dnia 31 maja 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu wynajmu lokali użytkowych, dzierżawy gruntów rolnych oraz dzierżawy gruntów na cele nierolnicze będących własnością Gminy Baranów	Opłata roczna do 31 marca każdego roku	Corocznie. Stawka czynszu będzie rewaloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszanych przez Prezesa GUS	Wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres kolejnych 5-ciu lat.	19 sierpnia 2013 r.