

**Zarządzenie Nr VI/594/2013**

**Wójta Gminy Baranów**

**z dnia 19 listopada 2013r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Baranów, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. Nr 594, ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy – nieruchomości gruntowe z zasobu Gminy Baranów, wymienione w wykazie nr 10/2013 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ogłasza się poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 19 listopada 2013 r. na okres 21 dni.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

### Wykaz Nr 10/2013

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do dzierżawy.

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>
1.	Baranów	2785/2	0,2350 ha (cała nieruchomość) 0,1444 ha (część działki przeznaczona do dzierżawy)	43441	Nieruchomość zabudowana, przeznaczona pod działalność gospodarczą polegającą na prowadzeniu stacji paliw płynnych.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – C59P	Zagospodarowana	-/-	500,00 zł (netto) 615.00 zł (brutto) miesięcznie	Miesięcznie w ciągu 14-tu dni od daty wystawienia faktury.	Corocznie. Stawka czynszu będzie rewaloryzowana o <b>średnioroczny</b> wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.	Wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy LUK-CAR mgr Łukasz Janisz z siedzibą: 24-105 Baranów, ul. Zagrody 22, na okres kolejnych 15-tu lat, począwszy od dnia 01 lutego 2014 r..	31 grudnia 2013 r.