

**Zarządzenie Nr VII/7/2014**

**Wójta Gminy Baranów**

**z dnia 29 grudnia 2014 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Baranów, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594, ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej – nieruchomości gruntowe z zasobu Gminy Baranów, wymienione w wykazie nr 11/2014 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz ogłasza się poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 29 grudnia 2014 r. na okres 21 dni.

**§ 3.**

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania

### Wykaz Nr 11/2014

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

<b>Położenie</b>	Baranów
<b>Nr działki</b>	1607/7, 1609/7, 1610/19
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	0,0049 ha, 0,0161 ha, 0,0121 ha Razem powierzchnia: 0,0331 ha
<b>KW</b>	41691
<b>Opis nieruchomości</b>	Działki nie zabudowane. Położone w centrum osady Baranów, obok siebie i przylegające do siebie. Stanowią jedną całość. Bardzo małe. Nie nadające się do samodzielnej zabudowy. Kształt nieregularnego wieloboku. Przylegają do działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Położone na terenie użytkowanym przez wspólnotę zamieszkującą w bloku wielorodzinnym. Teren uzbrojony w urządzenia komunalne.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania - zabudowa zagrodowa C40RM.
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Zagospodarowana.
<b>Cena nieruchomości</b>	13.180,00 zł (netto) + 23% VAT = 16.211,40 zł (brutto)
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	-//-
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	-//-
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	-//-
<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</b>	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo W nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</b>	8 luty 2015 r.