

**Zarządzenie Nr VII/40/2015**

**Wójta Gminy Baranów**

**z dnia 10 kwietnia 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Baranów, przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy – grunty z zasobu Gminy Baranów, wymienione w wykazie nr 2/2015 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ogłasza się poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 10 kwietnia 2015 r. na okres 21 dni.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

### Wykaz Nr 2/2015

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do dzierżawy.

|   |  |
|---|--|
| <b>Położenie</b>  | Baranów  |
| <b>Nr działki</b>   | 681/2  |
| <b>Powierzchnia nieruchomości</b>   | 2,00 ha  |
| <b>KW</b>   | 49192  |
| <b>Opis nieruchomości</b>   | Działka rolna  |
| <b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>  | Teren przeznaczony pod uprawy polowe.  |
| <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>  | Zagospodarowana.   |
| <b>Cena nieruchomości</b>   | -//-   |
| <b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>   | 0,10 zł/m <sup>2</sup> za rok  |
| <b>Terminy wnoszenia opłat</b>  | 31 marca<br>30 września  |
| <b>Zasady aktualizacji opłat</b>  | Przyjęta stawka czynszu dzierżawnego, obowiązywać będzie od dnia zawarcia umowy do dnia jej wygaśnięcia. |
| <b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</b>                              | Dzierżawa na okres pięciu lat, w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy              |
| <b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</b> | 21 maj 2015 r.   |