

Zarządzenie Nr VIII/120/2020

Wójta Gminy Baranów

z dnia 27 stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Baranów, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy– nieruchomości gruntowe z zasobu Gminy Baranów, wymienione w wykazie nr 1/2020 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ogłasza się poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 27 stycznia 2020 r. na okres 21 dni.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania

Wójt Gminy Baranów

Mirosław Roman Grzelak

Wykaz Nr 1/2020

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Położenie	Baranów
Nr działki	871/11
Powierzchnia nieruchomości	0,1154 ha
KW	29537
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa: N – 0,0174 ha Ps Ps IV – 0,0980 ha
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona w celu prawidłowego korzystania ze znajdujących się na działce budynków mieszkalnego i gospodarczych . Przeznaczenie w planie zagospodarowania - tereny usług z zakresu administracji, handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi rolnictwa oraz zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej C15U,RM.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Zagospodarowana.
Cena nieruchomości	-//-
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny według stawki obliczanej na podstawie Zarządzenia nr V/212/2008 Wójta Gminy Baranów z dnia 29 lutego 2008 roku 334,00 zł/rok
Terminy wnoszenia opłat	Roczny czynsz dzierżawny płatny w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury.
Zasady aktualizacji opłat	Przyjęta stawka czynszu dzierżawnego, obowiązywać będzie od dnia zawarcia umowy do dnia jej wygaśnięcia.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo W nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	09 marca 2020 r.