

**ZAKŁAD PROJEKTOWO-BUDOWLANY
PRACOWNIA PROJEKTOWO-STUDIALNA
EKO-PLAN
ul. Braci Wieniawskich 1/244
20-844 Lublin**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO
USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
CZĘŚCI TERENÓW NA OBSZARZE GMINY
BARANÓW**

Autor opracowania:
mgr inż. Ewa Kasprzak

Spis treści

1. WPROWADZENIE.....	3
1.1. Podstawa prawna.....	3
1.2. Cel prognozy.....	3
1.3. Zakres prognozy.....	3
1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami.....	3
1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy.....	4
2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	4
2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Planu.....	4
2.2 Powiązania projektu Planu z innymi dokumentami.....	5
2.3. Informacje o zawartości projektowanego planu.....	5
3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	6
3.1. Istniejący stan środowiska.....	6
3.1.1. Położenie.....	6
3.1.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu.....	6
3.1.3. Gleby i surowce mineralne.....	8
3.1.4. Wody.....	9
3.1.5. Warunki klimatyczne.....	10
3.1.6. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna.....	11
3.1.7. Zabytki i dobra materialne.....	13
3.1.8. Obiekty i obszary chronione w gminie Baranów.....	14
3.2. Uwarunkowania analizowanego terenu oraz potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	15
4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	17
5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE.....	17
6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE.....	18
7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	19
8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA.....	20
8.1. Oddziaływanie na ludzi.....	20
8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.....	22
8.3. Oddziaływanie na wody.....	23
8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat.....	24
8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne.....	26
8.6. Oddziaływanie na krajobraz.....	27
8.7. Oddziaływanie na zabytki.....	28
8.8. Oddziaływanie na dobra materialne.....	28
8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000.....	28
8.10. Oddziaływanie skumulowane.....	31
9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	32
10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	34
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....	35
12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	35
13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW.....	39
OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY.....	42

1. WPROWADZENIE

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze gminy Baranów. Plan obejmuje obszar w miejscowościach: Baranów, Czołna, Dębczyna, Klin, Koziół, Łukawka, Łysa Góra, Motoga, Pogonów, Śniadówka, Wola Czołnowska, Zagórz.

1.1. Podstawa prawna

Podstawę prawną Prognozy oddziaływania na środowisko stanowi:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz. U. 2024 poz. 1112 z późniejszymi zmianami).

1.2. Cel prognozy

Celem Prognozy jest określenie charakteru prawdopodobnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Plan sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Opracowanie wskazuje nie tylko potencjalne zagrożenia, których nie udało się wyeliminować w procesie planowania, będącego wynikiem optymalnego pogodzenia celów społeczno-ekonomicznych z ekologicznymi, lecz również możliwości generowania przez Plan pozytywnych przekształceń środowiska. Rolą tego opracowania jest minimalizacja szkodliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń Planu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w Planie.

Prognozę wraz z Planem poddaje się otwartej dyskusji w toku formalnoprawnym poprzez procedurę opiniowania, uzgadniania oraz wyłożenia tych dokumentów do wglądu publicznego.

1.3. Zakres prognozy

Zakres niniejszej prognozy został podyktowany wymaganiami ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 poz. 1112 z późniejszymi zmianami).

Ponadto został uzgodniony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Lublinie, znak pisma WOOŚ.411.114.2024.AS z dnia 9 grudnia 2024r., oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Puławach znak pisma ONS-NZ.7016.150.2024 z dnia 12 grudnia 2024r., w kwestii ustalenia stopnia szczegółowości informacji zawartych w niniejszej prognozie.

Zakres terytorialny opracowania obejmuje tereny objęte projektem i tereny sąsiednie w obszarze, na którym mogłyby skutkować ustalenia niniejszego Planu.

Ileokroć w niniejszym dokumencie jest mowa o „Planie”, rozumie się przez to projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze gminy Baranów i analogicznie przez określenie „Prognoza” rozumie się Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze gminy Baranów.

1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami

Dokumentami, w powiązaniu, z którymi została sporządzona Prognoza były:

- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze gminy Baranów;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów, przyjętego uchwałą XXXI/174/2005 z dnia 10 listopada 2005 r. z późniejszymi zmianami;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego 2030 – Lublin 2023;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 – Lublin 2016;

- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U 2023, poz. 300);
 - Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Rubel. z 2015 r., poz. 5441);
 - Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku przyjęta w dniu 29 marca 2021 roku uchwałą Nr XXIV/406/2021;
 - Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 – Ministerstwo Środowiska, 2013r;
 - Uzgodnienie zakresu prognozy z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Lublinie, znak pisma WOOŚ.411.114.2024.AS z dnia 9 grudnia 2024r.;
 - Uzgodnienie zakresu prognozy z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Puławach znak pisma ONS-NZ.7016.150.2024 z dnia 12 grudnia 2024r
- Wymienione dokumenty zostały przeanalizowane pod kątem stopnia aktualności danych w nich zawartych oraz możliwości wykorzystania ich przy sporządzaniu przedmiotowego opracowania i stwierdzono, że dane w nich zawarte są aktualne na dzień przystąpienia do sporządzenia opracowania.

1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano metody opisowe, analizy jakościowe wykorzystujące dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji i wartościowania skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski. Prace prognostyczne polegały na przeprowadzeniu studiów dokumentów charakteryzujących strukturę przyrodniczą terenu (stan istniejący i dotychczasowe przekształcenia środowiska) oraz analizy istniejących i projektowanych inwestycji w obszarze Planu i jego sąsiedztwie, mających na celu identyfikację ewentualnych problemów i konfliktów oraz ocenę proponowanych rozwiązań i tendencje dalszych procesów w kontekście obecnego zagospodarowania obszaru. Prognoza jest wynikiem analiz i ocen potencjalnych skutków jakie mogłaby spowodować realizacja projektu planu w stosunku do:

- 1) planu obecnie obowiązującego,
- 2) obecnego stanu środowiska obszaru gminy oraz ich otoczenia.

Szczegółowe oceny dotyczyły przede wszystkim zagadnień z zakresu stanu i funkcjonowania środowiska, jego zagrożeń, odporności i zdolności do regeneracji, rozwiązań wieloprzestrzennych i innych ustaleń zawartych w projekcie planu, zagrożeń środowiska oraz możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko. Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano zgodnie z wymaganiami ustawowymi. Wynikiem przedstawionej analizy są rozwiązania mające na celu zminimalizowanie potencjalnie negatywnych oddziaływań ustaleń Planu na środowisko przyrodnicze. Zakres prac nad Prognozą został dostosowany do charakteru Planu oraz skali i stopnia szczegółowości jego zapisów. Celem ułatwienia oceny jak i prezentacji wyników oddziaływań poszczególnych funkcji terenu na środowisko było wykorzystanie uproszczonej do potrzeb tego dokumentu analizy macierzowej. Ze względu na dość powszechną ogólność zapisów Planu (nie zawierającego konkretnych ram czasowych ani rozwiązań technologicznych związanych z realizacją jego założeń) brak tu jest informacji o charakterze ilościowym, a Prognoza ma charakter jedynie jakościowy.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Planu

Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmian planu jest:

- 1) ustalenie przeznaczenia terenu,
- 2) ochrona lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego,
- 3) określenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, tak aby

umożliwić kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

Plan uwzględnia i sankcjonuje istniejące zagospodarowanie terenu i jednocześnie wyznacza kierunki zmian. Zapisy Planu mają na celu zabezpieczenie interesów publicznych i ochronę środowiska naturalnego, jednocześnie pozwalają na ekonomiczne wykorzystanie przestrzeni.

2.2 Powiązania projektu Planu z innymi dokumentami

Plan sporządzony został w powiązaniu przede wszystkim z:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów, przyjętego uchwałą XXXI/174/2005 z dnia 10 listopada 2005 r. z późniejszymi zmianami;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Rubel. z 2015 r., poz. 5441);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku przyjęta w dniu 29 marca 2021 roku uchwałą Nr XXIV/406/2021.;

2.3. Informacje o zawartości projektowanego planu

W planie miejscowym określone zostały:

Rozdział 1: Przepisy ogólne dotyczące regulacji dla obszarów objętych planem oraz zakresu obowiązywania rysunków planu

Rozdział 2: Ustalenia obowiązujące dla całego obszaru objętego planem

- Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
- Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.
- Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.
- Zasady kształtowania krajobrazu.
- Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej.
- Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.
- Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.
- Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.
- Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.
- Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.
- Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.
- Zasady lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Stawki procentowe, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę, określoną w stosunku procentowym od wzrostu wartości nieruchomości

Rozdział 3: Ustalenia szczegółowe

- Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu

Rozdział 4: Przepisy końcowe

Na obszarze objętym zmianą planu miejscowego nie występują:

1. tereny krajobrazów kulturowych wymagających ochrony przed przekształceniem, tereny i obiekty objęte ochroną jako dobra kultury współczesnej;
2. obszary przestrzeni publicznej wskazane w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;

3. krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
4. tereny górnicze, osuwania się mas ziemnych;
5. obszary szczególnego zagrożenia powodzią;
6. stref ochronnych ujęć wody ani obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;
7. tereny zamknięte lub strefy ochronne takich terenów;
8. w granicy obszaru objętego Planem nie występuje konieczność pozyskiwania stosownej zgody na zmianę przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne.

Główne rodzaje przeznaczenia terenów objętych Planem to:

- 1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej;
- 3) MN - U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub teren usług;
- 4) U – tereny usług;
- 5) US - teren usług sportu i rekreacji;
- 6) U-P – teren usług lub produkcji;
- 7) P - tereny produkcji;
- 8) PEF - tereny elektrowni słonecznych;
- 9) KD – tereny komunikacji drogowej publicznej;
- 10) KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 11) IE – teren elektroenergetyki;
- 12) RN - tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 13) RNR - teren gruntów ornych i upraw;
- 14) RNL - tereny łąk i pastwisk;
- 15) RZM - tereny zabudowy zagrodowej;
- 16) WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych,
- 17) L - tereny lasu.

Projekt planu jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów.

Zapisy projektu Planu są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno - ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, stref ochronnych ujęć wód) zarówno w kwestii ustaleń jak i granic obszarów funkcyjnych.

3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

3.1. Istniejący stan środowiska

3.1.1. Położenie

Gmina Baranów usytuowana jest w północno – zachodniej części województwa lubelskiego w bezpośrednim sąsiedztwie gmin:

- od północnego zachodu z gminą Ułęż, powiat rycki,
- od północnego wschodu z gminą Jeziorzany, powiat lubartowski,
- od zachodu z gminą Żyrzyn, powiat puławski,
- od południowego wschodu z gminą Abramów, powiat lubartowski,
- od wschodu z gminą Michów, powiat lubartowski.

Pod względem fizycznogeograficznym gmina leży na pograniczu dwóch subregionów Niziny Południowo podlaskiej: Pradoliny Wieprza i Wysoczyzny Lubartowskiej (Kondracki 1998).

3.1.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Gmina leży w obrębie rowu mazowiecko – podlaskiego. Wypełniona jest głównie utworami karbonu

o miąższości ok. 2000 m. Na nich zalegają skały wapienne o łącznej miąższości 1138 m, które uległy transgresji, są silnie zaburzone tektonicznie, o czym świadczą zręby i zapadliska o kierunku zbliżonym do NW-SE. Strop kredy górnej to miąższy kompleks utworów węglanowych reprezentowanych przez: gezy wapniste, opoki, margle, wapienie margliste i kredę piszącą. W okresie trzeciorzędu miały kolejne transgresje (zalewy) i regresje (wypłylenia zbiorników morskich i śródlądowych). W nich wyniku na obszarze całej gminy powstały zróżnicowane utwory geologiczne. Najstarsze z nich to paleoceńskie opoki, gezy i piaski glaukonitowe z fosforitami. Najmłodszymi osadami trzeciorzędu są mułki plioceniczne występujące w południowej części gminy. Na pograniczu trzeciorzędu i czwartorzędu nastąpiło znaczne ochłodzenie klimatu, powodujące transgresję lądolodu południowopolskiego pozostawiając gliny zwałowe, które jednak nie zachowały się wskutek intensywnej erozji. Liczne ślady pozostawił natomiast lądolód środkowopolski, który obszar gminy pokrył dwukrotnie, a którego szczególnie miąższe osady pochodzą ze stadiału maksymalnego. Jest to kompleks osadów akumulacji wodno lodowcowej, zastoiskowej i lodowcowej o miąższości od 20 do 40 m. Tworzą go piaski wodno lodowcowe drobno- i średnioziarniste występujące w wielu miejscach oraz piaski wodno lodowcowe ze żwirami (występują głównie w dolinach rzecznych), glina zwałowa (południowa i środkowa część gminy po linię Grodek – Wola Czosnowska - Czółna) oraz ily i mułki zastoiskowe o dużym zróżnicowaniu litologicznym i glacialnym (niewielkie płyty na południe od Baranowa i w pobliżu Pogonowa). Natomiast z okresem deglacjacji lądolodu mazowiecko – podlaskiego (drugiego ze stadiów zlodowacenia środkowopolskiego) jest związane uformowanie pradoliny Wieprza jako drogi odpływu wód wodno lodowcowych, a później rzecznych. Parokrotne podwyższanie i obniżanie bazy erozyjnej spowodowało akumulację osadów rzecznych Wieprza. Powstały wówczas terasy nad zalewowe, na których rozwijały się procesy eoliczne. Pod koniec tego okresu nastąpiło wcięcie Wieprza w terasę nad zalewową niższą. Ze zlodowacenia północnopolskiego pochodzą jedynie piaski i żwiry rzeczne występujące w dolinie Granicy oraz w pobliżu Pogonowa, Baranowa, Dęb czyny i Zagoździe, gdzie budują terasy nad zalewowe.

W holocenie nastąpiła akumulacja torfów, namułów torfiastych i mułków organicznych w odciętych od koryta starorzeczach Wieprza, a także akumulacja mułków i piasków rzecznych oraz mad rzecznych w dolinie Wieprza. Z tego okresu pochodzą utwory eoliczne; uformowane w wydmy ciągną się one długim i wąskim pasem w rejonie przysiółka Bylina; występują również w okolicach Śniadówki, Czółny i Gródka.

Współczesny charakter rzeźby uwarunkowany jest przez podłoże trzeciorzędowe.

Główną rolę w ukształtowaniu jej fizjonomii odegrało zlodowacenie środkowopolskie. Jego śladem jest rozległa, zajmująca środkową i południową część gminy, falista równina moreny dennej, znacznie przekształcona u schyłku tego zlodowacenia przez procesy erozyjno – denudacyjne. W ich wyniku miejscami rzeźba powierzchni terenu jest dość urozmaicona. Bardzo niewielką powierzchnię (pomiędzy Baranowem a Zagoździem w pradolinie Wieprza) zajmują równiny torfowe (tj. formy rzeźby utworzone przez roślinność).

Przez północną część gminy przebiega pradolina Wieprza, która jest wcięta w wysoczyznę morenową na głębokość ok. 30 m. W dolinie silnie meandrującej rzeki występuje wiele starorzeczy w różnym stadium rozwoju. Największe zagęszczenie meandrów występuje na w rejonie Składowa. Ta część dna doliny rzecznej, gdzie ma miejsce akumulacja korytowa i przykorytowa, posiada szerokość nie większą, niż 150 m i niskie spadki. Terasa zalewowa niższa wykształcona jest jedynie wewnątrz największych zakoli, a jej powierzchnia jest bardzo silnie modelowana przy wezbraniach rzeki. Największą część pradoliny zajmuje terasa zalewowa wyższa. Jej cechą charakterystyczną jest równinna powierzchnia typowa dla facji powodziowych. Zbudowana jest z mad.

Ponad terasę zalewową wznosi się plejstocenska terasa nadzalewowa (na wysokość 2 – 8 m), zbudowana z piasków drobnoziarnistych z domieszką żwirów. Miejscami jest urozmaicona wydymami. Te formy pochodzenia eolicznego są reprezentowane przez wydmy paraboliczne, wały wydymowe oraz połączone wydmy tworzące wzniesienia o nieregularnym kształcie. Szczególną uwagę zwraca forma wydymowa znajdująca się w rejonie przysiółka Bylina. Sięga 10 m wysokości i ma kształt złożony z wydmy parabolicznej i wału wydymowego o długości 2,5 km. Niewielkie wydmy występują również poza zasięgiem tej jednostki geomorfologicznej, bo również na

obszarze wysoczyzny morenowej.

Do form pochodzenia eolicznego należą również zagłębienia deflacyjne. Występują między wydrami na zapleczu wydram parabolicznych. Powstały wskutek wywiewania materiału piaszczystego. Tworzą nieduże powierzchnie, często wypełnione utworami organiczno – mineralnymi.

Maksymalne wysokości bezwzględne osiągane są na południe od miejscowości Kozioł, gdzie wynoszą 178,6 m n.p.m. Z tego miejsca powierzchnia terenu obniża się ku północy. Najniższej położony teren jest w korycie Wieprza koło Pogonowa (119,4 m n.p.m.). Deniwelacja wynosi więc 59,2 m. Większa część obszaru gminy leży na wysokości nie przekraczającej 160 m n.p.m. Wysokości względne wahają się od kilku metrów w pradolinie Wieprza do około 40 m w strefie pogranicza gmin Żyrzyn i Baranów. Najczęściej zawierają się w przedziale 20-30 m.

3.1.3. Gleby i surowce mineralne

Skalami glebotwórczymi są głównie utwory plejstocenyjskie reprezentowane przez osady morenowe, glaciłfluwalne i zastoiskowe. Są to głównie gliny i piaski zwałowe, piaski fluwioglacjalne i pyły wodnego pochodzenia.

Dominują gleby bielcowe wytworzone z piasków słabo gliniastych, natomiast pod lasami – bielice wytworzone z piasków luźnych. Pierwsze z nich cechuje głęboki profil, mała zawartość próchnicy, kwaśny odczyn i na ogół mała zasobność w składniki pokarmowe, zaś drugi typ bielicy – słabe zróżnicowanie profilu, bardzo mała zawartość koloidów i próchnicy oraz silne zakwaszenie. W obszarze zdenudowanych moren gleby bielcowe wykształciły się z glin zwałowych i piasków naglinowych. Są zwarte i mało przepuszczalne, czego efektem jest zwiększone uwilgocenie i oglejenie. W części północnej i północno – zachodniej wykształciły się gleby na siedliskach hydrogenicznych. W pradolinie Wieprza są to mady.

W gminie dominują gleby średniej jakości. Brak jest gleb w I i II klasie bonitacyjnej, natomiast gleby w klasie III stanowią 17,7% powierzchni użytków rolnych. Pod względem glebowo – rolniczym w obrębie gruntów ornych zdecydowanie przeważają gleby w kompleksach żitnych (4, 5, 6 i 7), które zajmują 75,7% ogólnego areалу. Wśród nich największą powierzchnię ma kompleks żitni bardzo dobry, stanowiący 21,5% ogółu gruntów ornych w gminie.

Największe zagrożenie dla jakości gleb stanowi postępujące zakwaszenie. Większych problemów środowiskowych nie stwarza natomiast erozja wodna powierzchniowa. Erozją słabą (I-go stopnia) jest zagrożonych jedynie 150 ha (1,3 % powierzchni gminy).

Na terenie gminy Baranów surowce mineralne nie odgrywają istotnego znaczenia gospodarczego.

Charakterystykę tych złóż przedstawia poniższe zestawienie:

Kod	Id	Nazwa złoża	Położenie	Kopalina	Stan zagospodarowania złoża
1	2	3	4	5	6
KN	8002	Baranów I	Baranów	piasek – 3 931,71 tys. t głina – 272,93 tys. m ³	złóże rozpoznane szczegółowo
KN	18892	Baranów I-1	Baranów dz. 404/1, 404/2, 404/3	piasek – 2 796,81 tys. t	złóże rozpoznane szczegółowo
KN	8005	Baranów II	Baranów	Piasek – 7 206,66 tys. t głina – 1 293,37 tys. m ³	złóże rozpoznane szczegółowo
KN	18756	Baranów II-1	Baranów, cz. dz. 628, 629 (obręb 0001)	piasek – 1 823,12 tys. t	złóże rozpoznane szczegółowo
KN	18788	Baranów II-1-1	Baranów, cz. dz. 628, 629	piasek – 284,67 tys. t	złóże rozpoznane szczegółowo

KN	8090	Czołna I	Czołna, dz./cz.dz. 519, 522, 524, 527	piasek – 8 100,81 tys. t głina – 1 154,59 tys. m ³	złoże rozpoznane szczegółowo
KN	8295	Czołna II	Czołna, cz.dz. 417	piasek – 5 581,15 tys. t głina – 398,56 tys. m ³	złoże rozpoznane szczegółowo
KN	3504	Gródek	Gródek, część dz. 27, 28, 29/1, 29/2, 30/1, 30/2, 31-35	piasek – 283,62 tys. t	Eksploracja złoża zaniechana
KN	10718	Gródek I	Gródek dz. 29/1, 30/1, 31	piasek – 100,13 tys. t	Eksploracja złoża zaniechana
KN	5150	Poręba	Pogonów, Wilczanka	piasek – 5 364,00 tys. t	Złoże rozpoznane wstępnie

Ponadto na obszarze gminy znajdują się wyrobiska poeksploatacyjne po nieformalnej eksploatacji surowców, wskazane do zrekultywowania i zagospodarowania.

3.1.4. Wody

Wody podziemne

Według regionalizacji hydrograficznej Lubelszczyzny (Michalczyk, Wilgat 1998) gmina Baranów w całości położona jest w subregionie Niziny Mazowieckiej - Mazowsze. Należy do lubelsko – radomskiego regionu hydrogeologicznego. Część skrajnie zachodnia znajduje się w obszarze podregionu radomskiego, pozostała część gminy należy do podregionu lubelskiego.

W podregionie radomskim, pod przepuszczalnymi i półprzepuszczalnymi utworami powierzchniowymi występują trzy poziomy wodonośne: czwartorzędowy (w piaskach i żwirach), trzeciorzędowy (w opokach, wapieniach, marglach i gezach), kredowy (w opokach i marglach).

W podregionie lubelskim, głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest poziom kredowy, który położony jest pod słabo przepuszczalnymi (w dolinie Wieprza – półprzepuszczalnymi) utworami powierzchniowymi. Ujmowany jest tylko przez studnie głębinowe.

Wody podziemne o głębokości zwierciadła wody 0 – 2 m występują w pradolinie Wieprza oraz w dolinach jego dopływów. Są to wody przypowierzchniowe (śródołebowe) bądź gruntowe, zasilane bezpośrednio w procesie infiltracji wód opadowych. Charakteryzują się swobodnym zwierciadłem, podlegającym w ciągu roku wahaniom w zależności od wielkości opadów. Wody podziemne o głębokości zwierciadła wody 2 – 5 m, zasilane w podobny sposób, stwierdza się głównie w obszarze zwydmionej terasy nadzalewowej. Na pozostałym obszarze gminy głębokość występowania pierwszego zwierciadła wody przekracza 5 m, obniżając się do około 20 m w rejonie południowo – wschodnim. Są to wody o dobrych parametrach fizykochemicznych, niezanieczyszczone, bez zapachu, przeźroczyste, nadają się do spożycia.

Wody w utworach czwartorzędowych tworzą najczęściej pierwszy poziom wodonośny.

Na wysoczyźnie występują w utworach wodolodowcowych, Ich poziomy, z reguły zasobne, najczęściej mają charakter zawieszony. Występują na głębokości od kilku do kilkunastu metrów, zwykle pod ciśnieniem. Są powszechnie użytkowane przez studnie kopane i część studni głębinowych.

W pradolinie Wieprza poziom wodonośny tworzą piaski rzeczne, a jego miąższość wynosi około kilkunastu metrów; zasilany jest wodami tej rzeki. Zwierciadło wód poziomu trzeciorzędowego występuje pod ciśnieniem. Wody tego poziomu mają charakter szczelinowy. W pradolinie Wieprza mają kontakt z piaszczystymi osadami czwartorzędowymi, które je pośrednio zasilają.

Wody kredowe posiadają również charakter wód szczelinowych występujących pod znacznym ciśnieniem. Kredowy poziom wodonośny stanowi fragment Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 – Niecka Lubelska (Lublin), jednego z głównych zbiorników w Polsce, którego szacunkowe zasoby eksploatacyjne wynoszą ok. 230000m³/d.

Zgodnie z podziałem na jednolite części wód podziemnych (JCWPd) teren gminy Baranów leży w obrębie jednostki Nr 75.

Wody powierzchniowe

Gmina Baranów znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły w zlewni Wieprza w obszarze dorzecza Wisły.

Wieprz stanowi północną i północno – zachodnią granicą gminy na długości około 18 km. Średni spadek rzeki na tym odcinku wynosi 0,26 %. Wieprz jest rzeką meandrującą z licznymi zakolami, odsypami i odciętymi starorzeczami. Starorzecza położone w pobliżu koryta rzeki są zawodnione, natomiast starorzecza starsze, leżące na obrzeżu doliny, najczęściej są suche. Wskaźnik krętości rzeki na tym odcinku wynosi 1,9. Wezbranie wiosenne wynika z roztopów i opadów. Reżim rzeki jest ustrojem śnieżno – deszczowym.

Drugim ciekim przepływającym przez gminę jest rzeka Bylina, o długości 17 km. Odwadnia wschodnią część gminy. W swoim dolnym odcinku zasila staw w Zagóździ o powierzchni 1,5 ha. Zachodnią część gminy odwadnia rzeka Granica. Większa część jej zlewni nie wykazuje stałego odpływu powierzchniowego.

Z wód stojących w pełni naturalny charakter posiadają jedynie starorzecza. Z reguły są niewielkie. Największe z nich w rejonie Składowa przekracza długość 1 km.

Sztuczny charakter mają doły potorfowe (torfianki), ale wskutek wieloletniej samoistnej renaturalizacji w większości upodobniły się do naturalnych zbiorników.

Stale mokradła (trwale podmokłości) występują w obrębie terasy zalewowej doliny Wieprza, gdzie są związane z zanikającymi starorzeczami. Na terenie gminy brak źródeł (dwa niewielkie zasilały stawy w Baranowie). W gminie znajdują się dwa kompleksy stawów w Motodze i Baranowie.

Obszar gminy należy do Jednolitej Części Wód Powierzchniowych:

- RW200010249529 – Bylina,
- RW200010249569 – Granica,
- RW200010249549 - Dopływ ze stawów koło Sobieszyna,
- RW20001124999 - Wieprz od Tyśmienicy do ujścia.

3.1.5. Warunki klimatyczne

Klimat zaliczany jest do przejściowych pomiędzy mało korzystnym dla człowieka klimatem dziedziny lubartowsko – parczewskiej (do której należy gmina) a wpływami najbardziej korzystnego dla człowieka (w skali Lubelszczyzny) klimatu dziedziny opolsko – puławskiej, która sięga środkowej części gminy Żyrzyn (Zinkiewiczowie 1975).

Dla dziedziny lubartowsko – parczewskiej charakterystyczne są wysokie średnie roczne wartości wilgotności względnej powietrza (68 – 70%), znaczne wartości parowania wody (860 – 900 mm), stosunkowo duże roczne anomalie temperatury powietrza (1,2 – 1,4°C) i jedno z największych w województwie prędkości wiatrów (3,0 – 3,5 m/sek).

Z kolei dziedzina opolsko – puławska odznacza się wysokimi średnimi rocznymi wartościami temperatury powietrza (ponad 7,8°C), największą liczbą dni okresu optymalnych dla człowieka temperatur powietrza (ponad 42 dni), najmniejszą w województwie amplitudą roczną temperatury powietrza (poniżej 23,8°C) i najdłuższym okresem lata (ok. 100 dni).

Gmina posiada bardzo korzystne w skali kraju warunki usłonecznienia. Średnia temperatura roczna wynosi 7,3 °C. Okres wegetacyjny trwa od 216 dni na wschodzie do 220 na zachodzie, a okres gospodarczy analogicznie od 248 do 252 dni. Roczne sumy opadów wahają się w granicach 550 – 600 mm i stopniowo maleją wzdłuż osi o kierunku N – S.

Zachmurzenie jest największe w styczniu (78 – 80 %), zaś najmniejsze w lipcu (56 – 58 %).

W ostatnich latach widać odstępstwa od danych wieloletnich. Wzrasta liczba upalnych dni w roku, czyli takich, w których temperatura maksymalna przekroczyła 30°C. Zmiana struktury opadów atmosferycznych powoduje dłuższe okresy bezopadowe, przerywane gwałtownymi opadami. Z powodu wzrostu temperatur i zwiększonego parowania okres zalegania pokrywy śnieżnej i jej grubość zmniejszają się, powodując jeszcze większe parowanie podłoża, co wpływa na spadek zasobów wodnych kraju. Oznacza to krótsze zimy ze śniegiem lub zupełny jego brak. W Polsce tylko w ostatnich 70 latach temperatura wzrosła o 1,7°C. Obserwujemy zwiększoną częstotliwość i natężenie burz i upałów.

Rzeźba terenu i udział powierzchni leśnych wpływają na zróżnicowanie warunków topoklimatycznych. W gminie Baranów przeważają tereny o bardzo korzystnych i korzystnych

warunkach klimatycznych, to jest związanych z wierzchowinami o suchym podłożu. W dolinach cieków wodnych występuje zjawisko inwersji termicznej. Korzystniejszy klimat jest w obszarze zrównań wierzchowinowych. Generalnie w pradolinie Wieprza panują średnio korzystne warunki klimatyczne. Na podkreślenie zasługuje bioklimat borów sosnowych rosnących na siedliskach boru świeżego (dominujących w gminie). Jest on specyficzny pod względem bioterapeutycznym i psychoregulacyjnym; bo oddziałujący leczniczo na choroby układu oddechowego.

Właściwości te w szczególności dotyczą drzewostanów sosnowych na wydmach, gdzie tworzą bor suchy.

Wpływ na klimat lokalny ma również oddziaływanie antropogenne, a właściwie jego przekształcenia w zakresie stanu jakościowego powietrza związane ze spalaniem węgla w gospodarstwach, dynamicznie rozwijającą się komunikacją i zanieczyszczeniami przemysłowymi. Większy jego wpływ można zaobserwować na terenie gminy, gdzie jest większa koncentracja terenów zainwestowanych i mniejsze przewietrzanie ze względu na zwartość zabudowy.

3.1.6. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna

Flora

Podział geobotaniczny gminy w dużym przybliżeniu odzwierciedla zróżnicowanie fizycznogeograficzne.

W regionalizacji geobotanicznej (Matuszkiewicz 1993) w granicach gminy wyodrębniają się 2 podokręgi należące do okręgu Równiny Lubartowskiej: Doliny Dolnego Wieprza i Żyrzyński.

W układzie przestrzennym w obszarze gminy Baranów występuje mozaika siedlisk i ekosystemów:

- rolniczych (drobno przestrzenne agrocenozy z miedzami i remizami);
- siedlisk zaroślowych i stepopodobnych w obszarze nieużytków i miedz rozgraniczających;
- leśnych;
- wodnych i szuwarowych;
- łąkowych, pastwiskowych i torfowiskowych w dolinach cieków;
- ruderalnych i segetalnych.

Pod względem siedliskowym i florystycznym najbardziej urozmaicone są północna i zachodnia część gminy, natomiast uboższa pod tym względem jest jej część środkowa i południowa.

Na większości obszaru gminy naturalne zbiorowiska roślinne zostały zastąpione przez sztuczne agrocenozy, które charakteryzują się względną krótkotrwałością i małą zdolnością do samoregulacji. Przeważają agrocenozy polne o niskim potencjale ekologicznym. Użytki orne zachowywane są w dobrej kulturze rolnej a dominującymi uprawami są zboża oraz rośliny okopowe. Z uprawami związane są zbiorowiska segetalne (chwastów gleb uprawnych). Ich zespoły różnicują się w zależności od uprawy oraz typu gleby.

Zbiorowiska wodne są związane z Wieprzem, jego starorzeczami, stawami, oczkami wodnymi oraz rowami melioracyjnymi i małymi ciekami. Najczęściej spotykanym zespołem roślinności wodnej pływającej jest Lemno – Spirodeletum z rzęsą drobną i spirodelą wielokorzeniową. Rzadkimi na terenie gminy zespołami są: Wolffietum arrhizae z wolfią bezkorzeniową i Riccietum fluitantis. Spośród zbiorowisk roślinności częściowo zanurzonych w wodzie na szczególną uwagę zasługuje dość częsty w gminie, a rzadki na Lubelszczyźnie, zespół Nupharo – Nymphaeetum z grążelem żółtym i grzebieniem białym. Spotykany jest w starorzeczach i oczkach wodnych w dolinie Wieprza oraz w rowach melioracyjnych w północnej części gminy. Rzadko natomiast stwierdza się występowanie zespołu Hydrocharo – Stratiotetum z osoką aleosowatą lub żabiściekiem pływającym i zespołu Hottonietum palustris z okrężnicą bagienną.

Największa różnorodność panuje wśród zespołów roślin zanurzonych w wodzie. Dominują w rowach melioracyjnych.

Do często spotykanych na terenie gminy należą zbiorowiska szuwarowe. Panują w starorzeczach i stawach, ale często również występują na brzegach Wieprza, wzdłuż rowów melioracyjnych i w oczkach wodnych. Do najpospolitszych zespołów należą: Typhetum anqustifoliae z oczeretem jeziornym, Phragmitetum communis z trzciną pospolitą, Typhetum latifoliae z pałąk szerokolistną, Glycerietum maximae z manną mielec, Sagittario – Sparganietum ze strzałką wodną lub jeżogłówką gałęzistą, Eleocharitetum palustris z ponikłem błotnym i Phalaridetum arundinaceae

z mozgą trzcinową. Za osobliwości należy uznać zespół przątki pospolitej (*Hippuridetum vulgaris*) i tataraku zwyczajnego (*Acoretum calami*). Spośród zespołów wielkich turzyc przeważają zespoły: *Caricetum elatae* z turzycą sztywną, *Caricetum acutiformis* z turzycą błotną, *Caricetum resicariae* z turzycą pęcherzykową i *Caricetum gracilis* z turzycą zaostroszoną. Zbiorowiska torfowisk niskich z klasy *Scheuchzerio* – *Caricetea fuscae* zgrupowane są głównie na zakwaszonych bagienkach rozsianych na terenie gminy.

O znacznym rozprzestrzenieniu zbiorowisk łąk i pastwisk decydują liczne w gminie siedliska hydrogeniczne. Jednak niewiele z nich zachowało naturalny charakter. Zajmują one jedynie najbardziej wilgotne miejsca w dolinie Wieprza i wzdłuż rowów melioracyjnych.

Należą do nich między innymi: *Cirsietum rivularis* z ostrożeniem łąkowym, *Scirpetum silvatici* z sitowiem leśnym, *Filipendulo* – *Geranietum* z wiązówką błotną i *Epilobio* – *Juncetum effusi* z sitem rozpięchłym.

O utracie walorów naturalnych przez zbiorowiska łąkowe zdecydowały melioracje i masowe podsiewanie mieszanek traw. Dominują wysokoproduktywne łąki świeże, tzn. o umiarkowanym stopniu uwilgotnienia. Do najczęściej spotykanych łąk dwukośnych należą: *Alopecuretum pratensis* z wyczyńcem łąkowym, *Arrhenatheretum medioeuropaeum* z rajgrasem i *Poo* – *Festucetum rubrae* z wiechliną łąkową i kostrzewą czerwoną.

Na terenach pastwiskowych dominuje zespół *Lolio* – *Cynosuretum* z życią trwałą i grzebieniłą pospolitą. Dla siedlisk suchych dość charakterystyczne są murawy piaskowe, które reprezentują zespoły bliźniczki psiej trawki i szczotliczy siwej. Najczęściej występują na obrzeżach lasów oraz w obrębie młodników, zrębów i piaskowni.

Zróżnicowanie fitosocjologiczne zespołów leśnych jest w dużym stopniu zgodne z podziałem przyrodniczo – leśnym regionu. Zbiorowiska leśne to w większości sztuczne, różnowiekowe drzewostany sosnowe; stanowią one około 90 % drzewostanów w gminie.

Na siedliskach boru mieszanego świeżego i boru świeżego, występują zbiorowiska przypominające zespół kontynentalnego boru mieszanego (*Querco roboris* – *Pinetum*).

W drzewostanie gatunkiem panującym jest sosna, a w domieszce występuje kilka gatunków drzew liściastych z grabem, dębem szypułkowym i brzozą brodawkową na czele.

Na siedliskach suchych boru świeżego wykształciły się fragmenty śródładowego boru suchego (*Cladonio* – *Pinetum*) z przewagą wrzосу lub borówki brusznicy. Na wilgotniejszych siedliskach występuje zespół *Festuco Ovinae* – *Pinetum* z kostrzewą owczą, subkontynentalny bor świeży *Peucedano* – *Pinetum* i suboceaniczny bór świeży *Leucobryo* – *Pinetum*.

Siedliska lasu wilgotnego i boru mieszanego wilgotnego zajmują fragmenty zespołu *Querco* – *Pinetum*, w którym jako domieszka w drzewostanie sosnowym, występuje świerk. Obniżenia terenu w pobliżu kwaśnych łąk śródleśnych zajmuje śródłakowy bor wilgotny *Molinio* – *Pinetum* z trzęślicą modrą, a miejsca okresowo zalewane wodą – kontynentalny bor bagienny *Vaccinio uliginosi* – *Pinetum* z bagnem zwyczajnym.

Na siedliskach lasu świeżego wykształcił się grąd subkontynentalny reprezentowany przez zespół *Tilio* – *Carpinetum*. W pradolinie Wieprza występują najcenniejsze pod względem ekologicznym – płyty olsu porzeczkowego (*Ribo nigri* – *Alnetum*) oraz łągów: wiązowo – jesionowego (*Ficario-Ulmetum campestris*), jesionowo – olszowego (*Circae* – *Alnetum*) i gwiazdnicowego (*Stellario* – *Alnetum*).

W pradolinie Wieprza, zachowały się również resztki łągu wierzbowo – topolowego (*Salici* – *Populetum*), liczniejsze są natomiast wikliny nadrzeczne (*Salicetum triandro* – *vinimalis*).

Wzdłuż rowów melioracyjnych i w obniżeniach terenu występują łąkowiska z wierzbą szarą lub kruszyną. Niewielkie fragmenty łągu *Circae* – *Alnetum* występują w dolinie Byliny od Karczunku po Zagórze oraz w dolinie Granicy od Marianki do Pogonowa. Spośród innych zbiorowisk zaroślowych najpowszechniej, głównie na obrzeżach lasów, występują zespoły z tarniną.

Roślinność ruderalna występuje na zrębach leśnych, wzdłuż tras komunikacyjnych (głównie ruchliwych dróg), w otoczeniu zabudowy, w rejonach wysypisk śmieci i gruzowisk, a także w uczęszczanych przez człowieka strefach przywodnych i przyleśnych oraz w obrębie zdegradowanych łąk i pastwisk.

Istotne znaczenie ekologiczne mają również skupiska starodrzewu w parkach pałacowych i podworskich, na starych cmentarzach kościelnych i grzebalnych oraz ciągi zadrzewień przydrożnych, zadrzewienia śródpolne i śródłakowe.

Do siedlisk najbardziej trwałych i szczególnie istotnych dla zachowania różnorodności biologicznej należą lasy. Siedliska łąkowe i wodno-torfowiskowe w dolinach rzek są bardzo wrażliwe na zmiany stosunków wodnych i w przypadku nadmiernego obniżenia wód następuje proces murszenia torfów, natomiast przy braku odpowiedniej konserwacji urządzeń melioracji szczegółowych oraz zaprzestania użytkowania gospodarczego łąk stosunki wodne podlegają renaturyzacji, a biocenozy renaturyzacji i sukcesji.

Fauna

Zoogeograficznie gmina Baranów w całości leży w Okręgu Subpontyjskim.

Występowanie fauny na obszarze gminy związane jest z rozmieszczeniem podstawowych siedlisk o charakterze naturalnym lub półnaturalnym, obecnym stanem środowiska przyrodniczego i historią terenu w ostatnich okresach geologicznych. Podstawowymi siedliskami decydującymi o charakterze fauny w gminie są siedliska leśne i zaroślowe na wysoczyźnie, siedliska polne, a także tereny osadnicze, z którymi są związane gatunki synantropijne. Najcenniejsze są siedliska wodno – błotne, łąkowe i łąkowe w dolinie Wieprza, gdzie gnieździ się wiele rzadkich gatunków ptaków.

Najbardziej naturalny charakter zachowały zoocenozy w mało przekształconej dolinie Wieprza. Dotyczy to zwłaszcza ptaków wodnych, łąkowych i zaroślowych związanych z siedliskami pasa meandrowego rzeki, płazów, których miejscami rozrodu są zarastające starorzecza, a także fauny bezkręgowej (trzmieci i motyli), występującej na mało przekształconych i okresowo zalewanych łąkach.

Poza doliną Wieprza ciekawsze zespoły zwierzęce, zwłaszcza ptasie, występują w niewielkich kompleksach leśnych.

Różnorodność biologiczna

Wprowadzanie terenów upraw polowych spowodowała znaczne wylesienie gminy. Zachowane obszary leśne to w większości tereny boru i lasu sosnowego. Na większości obszaru gminy naturalne zbiorowiska roślinne zostały zastąpione przez sztuczne agrocenozy.

W skali gminy największa różnorodność siedliskowa i gatunkowa występuje w dolinie Wieprza. Duże znaczenie dla walorów przyrodniczych, posiadają starodrzewy i zadrzewienia śródpolne, które wzbogacają ubogie przyrodniczo agroekosystemy.

Bioróżnorodność terenu pod względem florystycznym dodatkowo wzbogacają nasadzenia drzew towarzyszących ciągom komunikacyjnym lub obiektom budowlanym.

3.1.7. Zabytki i dobra materialne

Obiekty ujęte w rejestrze i ewidencji, znajdujące się w gminie Baranów posiadają cenne walory architektoniczne, historyczne i kulturowe, tworzą tożsamość kulturową gminy i stanowią o jej odrębności.

Zespoły i obiekty wpisane do rejestru zabytków:

- 1) Czołna - wiatrak koźlak, drewniany, ok. 1900r., przebudowany w 1920r., nr rejestru A/752;
- 2) Baranów - zespół kościelny, A/922, obejmujący: kościół paraf. rzym.-kat. pw. św. Jana Chrzciciela, dzwonnice bramową, ogrodzenie z czterema kapliczkami i bramkami, teren cmentarza kościelnego z drzewostanem w granicach w/w ogrodzenia, plebanię (w gran. ścian zewn., wraz z gruntem pod budynkiem)

2.) obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków, nie wpisane do rejestru

- 1) Baranów - Kapliczka słupowa
- 2) Baranów - Cmentarz żydowski
- 3) Baranów - Cmentarz parafialny z pomnikami powstańców 1863
- 4) Łukawka - Cmentarz powstańczy 1863
- 5) Baranów - Pomnik 10-lecia odzyskania niepodległości
- 6) Baranów - Lamus dworski – pozostałość zespołu dworskiego
- 7) Baranów - ul. Puławska Kapliczka słupowa
- 8) Baranów - ul. Błotna Kapliczka słupowa
- 9) Czołna - Kapliczka słupowa
- 10) Czołna - Krzyż przydrożny
- 11) Czołna - Kapliczka przydrożna

- 12) Dębczyna - Młyn wodny
- 13) Huta - Kapliczka słupowa
- 14) Kozioł - Kapliczka słupowa
- 15) Łukawica - Kolumna z figurą św. Floriana
- 16) Łukawica - Krzyż przydrożny
- 17) Łukawica - Obelisk kamienny z inskrypcją
- 18) Karczunek - Kapliczka słupowa
- 19) Wola Czołnowska - Kapliczka słupowa
- 20) Śniadówka - Kapliczka słupowa
- 21) Śniadówka - Kapliczka w formie krzyża
- 22) Zagózdź - Młyn wodny
- 23) Zagózdź - Kapliczka słupowa

Obszar gminy Baranów został rozpoznany pod względem archeologicznym. Badania Archeologicznego Zdjęcia Polski obejmują obszary: 70-78, 71-77, 71-78, 72-77, 72-78. Dokumentują one licznie występujące ślady osadnictwa ze wszystkich epok – od epoki kamiennej i mezolitu, aż po okres nowożytny.

W granicach terenów oznaczonych symbolami: 1.1US, 1.2MN-U, 1.3MN-U, 17.11RNR, 17.14RZM znajdują się stanowiska archeologiczne o numerach AZP 71-77/43-36, AZP 71-77/37-30, AZP 71-77/40-33, AZP 72-78/1-1 wpisane do wojewódzkiej i ujęte w gminnej ewidencji zabytków, a nie wpisane do rejestru zabytków.

Obszar funkcjonalny oznaczony symbolem 1.1RZM znajduje się na terenie układu urbanistycznego miejscowości Baranów objętego planistyczną ochroną konserwatorską.

Na obszarach objętych planem miejscowym nie występują tereny krajobrazów kulturowych wymagających ochrony przed przekształceniem, tereny i obiekty objęte ochroną jako dobra kultury współczesnej ani tereny objęte ochroną archeologiczną.

3.1.8. Obiekty i obszary chronione w gminie Baranów

Z istniejących, prawnych form ochrony przyrody na obszarze gminy Baranów znajdują się:

Obszar Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza” - obejmuje swym zasięgiem dolinę rzeki Wieprz o silnie zmeandrowanym korycie. Jego powierzchnia wynosi 33 159 ha, powierzchnia ta stanowi 37,8 % powierzchni całkowitej gminy. Łączy się z doliną Wisły. Ma znaczenie jako korytarz ekologiczny. Został utworzony w celu ochrony walorów półnaturalnego krajobrazu dużej doliny rzecznej – otwartej, z silnie meandrującym korytem, z licznymi starorzeczami, zastoiskami i rozległymi ekstensywnie użytkowanymi łąkami o zmiennym uwilgotnieniu.

Jest to obszar posiadający jednorodną budowę geologiczną. Rzeka Wieprz stanowi oś hydrograficzną Obszaru Chronionego krajobrazu. Podłoże stanowią skały węglanowe pokryte nieciągłą pokrywą utworów neogenu oraz płaszczem osadów czwartorzędowych. 23% całkowitej powierzchni obszaru chronionego występują łąki, pastwiska i torfowiska.

Charakterystyczne dla tego obszaru jest występowanie: zbiorowisk wodnych, szuwarowych, torfowiskowych, łąkowych i pastwiskowych, leśnych i zaroślowych, muraw napiaskowych, a także zbiorowisk chwastów gleb uprawnych. Ponadto występują tu rzadkie rośliny tj.: zawciąg pospolity, czosnek kątowaty, mącznica lekarska, ożanka czosnkowa, rojownik pospolity, lepieźnik kutnerowaty, rzęsa garbata, łączeń baldaszkowaty czy zamokrzyca ryżowa. Sprzyjające podmokłe warunki sprawiają, że teren zamieszkują: gatunki ptaków wodnych (tj.: bielik, żuraw czy bocian czarny), kilka gatunków płazów (tj.: ropucha szara, żaba śmieszka, żaba trawna), a także gadów (tj.: żółw błotny stanowiący gatunek zamieszczony w Polskiej Czerwonej Księdze).

Praktycznie cały teren należy do dorzecza Wieprza, zaledwie niewielka część zachodniej granicy do dorzecza Wisły.

W obszarze tym obowiązuje Rozporządzenie Nr 38 Wojewody Lubelskiego z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z dnia 24 marca 2006 r. Nr 59, poz. 1151).

Obszar Natura 2000 - PLH060051 Dolny Wieprz - Obszar położony jest w Pradolinie Wieprza i w Dolinie Środkowej Wisły, obejmując około 65-kilometrowy odcinek doliny rzeki Wieprz, w jej

dolnym biegu, z licznymi starorzeczami, zastoiskami i kilkoma kompleksami stawów. Powierzchnia znajdująca się na terenie gminy Baranów wynosi 1102 ha, co stanowi około 13 % całkowitej powierzchni gminy. Dominują tu rozległe łąki, które mimo przeprowadzonych dawniej melioracji, często są o dużym uwilgotnieniu. Miejscami występują płaty łągów, zarośli wierzbowych oraz bogate florystycznie ciepłolubne murawy napiaskowe. Roślinność w dolinie Wieprza cechuje się dużą różnorodnością i wyjątkowymi walorami krajobrazowymi. Rzeka płynie tu silnie meandrującym korytem o dużej naturalności. Cennym elementem są stare, dziuplaste wierzby porastające brzegi rzeki.

Rzeka Wieprz przepływa przez centralną część obszaru i ma przebieg zbliżony do równoleżnikowego. Jest ona tylko w niewielkim stopniu uregulowana i ma charakter silnie meandrujący. W dolinie rzeki (o szerokości do 4 km) znajdują się liczne, zawodnione starorzecza i podmokłości. Naturalne zbiorniki wód stojących to przede wszystkim starorzecza.

Teren ostoi leży w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Pradolina Wieprza i jest przykładem dobrze zachowanego krajobrazu dużej doliny rzeki nizinnej. Obszar jest także częścią korytarza ekologicznego Dolina Dolnego Wieprza GKPdC-3A między Polesiem i Doliną Wisły, który ma znaczenie dla migracji zwierząt i zachowania spójności siedlisk przyrodniczych w sieci Natura 2000. Dolina Dolnego Wieprza jest również ważnym miejscem gniazdowania ptaków zagrożonych wyginięciem, m. in.: derkacza, dzięcioła białoszyjowego i rycyka, a w skali regionu także: bielika, puchacza, bączka i kropiatki. Teren ten został wyznaczony jako ostoją ptaków IBA o kodzie PL144 wg kryteriów Birdlife International. Każdego roku woda zalewa większą część doliny tworząc warunki dla migrujących przez ten teren ptaków wodno-błotnych. Na terenie ostoi znajduje się również kilka użytków ekologicznych obejmujących mokradła i wydmy.

Na terenie ostoi zaobserwowano występowanie 7 rodzajów siedlisk z załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG zajmujących łącznie 37% obszaru. Jest to ważna ostoja dla podmokłych i okresowo zalewanych łąk oraz dla ptaków wodno-błotnych. Występuje tu ponadto 7 gatunków zwierząt z załącznika II Dyrektywy.

Tereny oznaczone symbolami 1.1MN-U, 1.1WS, 1.1RZM, 1.2RZM, 1.1RNL, 1.3MN-U, 1.3MNW, 3.2RNL, 3.11RZM, 13.2P, 13.1IE, 15.13RZM, 19.17RNR, 19.16RZM, 19.13L, 19.14L, 19.3KR, 19.17RZM, 19.15L położone są w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza”.

Tereny oznaczone symbolami: 1.1MN-U, 1.1WS, 1.1RZM, 1.2RZM, 1.1RNL, 1.1MNW, 1.1KDD, 1.3RZM, 1.1MN, 1.1U-P, 1.1KR, 1.1US, 1.2MN-U, 1.1L, 1.2.L, 1.3MN-U, 1.1P, 1.1RNR, 1.2MNW, 1.2MN, 1.3MNW, 1.4MN-U, 2.3MN, 2.4MNW, 2.1U, 2.2RNR, 2.4RZM, 2.2U, 2.5RZM, 2.6RZM, 2.7RZM, 2.1RN, 2.3L, 2.2KR, 2.2RN; 2.3RN, 2.4RN, 2.5RN, 2.6RN, 2.8RZM, 2.9RZM, 2.10RZM, 3.2RNL, 3.11RZM, 3.1PEF, 3.2PEF, 3.7RN, 3.3RNR, 3.4RNR, 7.4MN, 7.5MN, 7.1.KDL, 7.5RNR, 7.6RNR, 7.4L, 7.5L, 8.2KDD, 8.7RNR, 8.12RZM, 8.6L, 8.6MN, 8.8RNR, 10.7L (część), 11.3PEF, 13.2P, 13.1IE, 15.13RZM, 17.11RNR, 17.4RZM, 18.7MN, 18.8MN, 18.12RNR, 18.13RNR, 18.15RZM, 18.11L, 18.5MN-U, 18.14RNR, 18.3KDD, 18.12L, 18.16RNR, 19.17RNR, 19.16RZM, 19.13L, 19.14L, 19.3KR, 19.17RZM, 19.15L znajdują się w granicach fragmentu korytarza ekologicznego „Dolina Dolnego Wieprza”.

W Przyrodniczym Systemie Gminy znajduje się teren 18.11L.

3.2. Uwarunkowania analizowanego terenu oraz potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego w przedmiocie uchwały obszaru ma na celu zaktualizowanie lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru, w oparciu o określoną politykę przestrzenną w gminie, zawartą w dokumencie studium i rozszerzenia katalogu inwestycji przewidzianych przez gminę.

Analizowane tereny znajdują się w miejscowościach: Baranów, Czołna, Dębczyna, Klin, Koziół, Łukawka, Łysa Góra, Motoga, Pogonów, Śniadowka, Wola Czołnowska, Zagórz. Na części obszarów obowiązują:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszarów zurbanizowanych gminy Baranów – I etap;

- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów - „Zalesienia”
- 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów – II etap;
- 4) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Śniadówka.

Sporządzony plan po wejściu w życie spowoduje utratę ważności dotychczas obowiązującego planu w części znajdującej się w granicach obszaru objętego uchwałą.

Obszary te wyznaczono w sposób jak najmniej kolizyjny w stosunku do uwarunkowań przyrodniczych, kulturowych i przestrzennych. Dotychczasowe przeznaczenie jest zgodne z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz kierunkami zawartymi w Studium. Tereny te zlokalizowane są w obszarach z korzystnym układem komunikacyjnym i infrastrukturalnym dla funkcjonowania planowanych zamierzeń inwestycyjnych, znajdują się w ciągach zabudowy.

Tereny oznaczone symbolami 1.1MN-U, 1.1WS, 1.1RZM, 1.2RZM, 1.1RNL, 1.3MN-U, 1.3MNW, 3.2RNL, 3.11RZM, 13.2P, 13.1IE, 15.13RZM, 19.17RNR, 19.16RZM, 19.13L, 19.14L, 19.3KR, 19.17RZM, 19.15L położone są w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza”.

Tereny oznaczone symbolami: 1.1MN-U, 1.1WS, 1.1RZM, 1.2RZM, 1.1RNL, 1.1MNW, 1.1KDD, 1.3RZM, 1.1MN, 1.1U-P, 1.1KR, 1.1US, 1.2MN-U, 1.1L, 1.2.L, 1.3MN-U, 1.1P, 1.1RNR, 1.2MNW, 1.2MN, 1.3MNW, 1.4MN-U, 2.3MN, 2.4MNW, 2.1U, 2.2RNR, 2.4RZM, 2.2U, 2.5RZM, 2.6RZM, 2.7RZM, 2.1RN, 2.3L, 2.2KR, 2.2RN; 2.3RN, 2.4RN, 2.5RN, 2.6RN, 2.8RZM, 2.9RZM, 2.10RZM, 3.2RNL, 3.11RZM, 3.1PEF, 3.2PEF, 3.7RN, 3.3RNR, 3.4RNR, 7.4MN, 7.5MN, 7.1.KDL, 7.5RNR, 7.6RNR, 7.4L, 7.5L, 8.2KDD, 8.7RNR, 8.12RZM, 8.6L, 8.6MN, 8.8RNR, 10.7L (część), 11.3PEF, 13.2P, 13.1IE, 15.13RZM, 17.11RNR, 17.4RZM, 18.7MN, 18.8MN, 18.12RNR, 18.13RNR, 18.15RZM, 18.11L, 18.5MN-U, 18.14RNR, 18.3KDD, 18.12L, 18.16RNR, 19.17RNR, 19.16RZM, 19.13L, 19.14L, 19.3KR, 19.17RZM, 19.15L znajdują się w granicach fragmentu korytarza ekologicznego „Dolina Dolnego Wieprza”.

W Przyrodniczym Systemie Gminy znajduje się teren 18.11L.

W granicach obszarów objętych zmianą planu nie występują tereny górnicze, a także obszary szczególnego zagrożenia powodzią, osuwania się mas ziemnych, krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego. Nie ma ustanowionych stref ochronnych ujęć wody ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, nie występują ustanowione tereny zamknięte lub strefy ochronne takich terenów.

W granicach terenów oznaczonych symbolami: 1.1US, 1.2MN-U, 1.3MN-U, 17.11RNR, 17.14RZM znajdują się stanowiska archeologiczne o numerach AZP 71-77/43-36, AZP 71-77/37-30, AZP 71-77/40-33, AZP 72-78/1-1 wpisane do wojewódzkiej i ujęte w gminnej ewidencji zabytków, a nie wpisane do rejestru zabytków.

Obszar funkcjonalny oznaczony symbolem 1.1RZM znajduje się na terenie układu urbanistycznego miejscowości Baranów objętego planistyczną ochroną konserwatorską.

Na obszarach objętych planem miejscowym nie występują tereny krajobrazów kulturowych wymagających ochrony przed przekształceniem, tereny i obiekty objęte ochroną jako dobra kultury współczesnej ani tereny objęte ochroną archeologiczną.

Omawiany teren leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 – Niecka Lubelska (Lublin) a także Jednolitych Części Wód Podziemnych Nr 75 oraz w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych RW200010249529 – Bylina, RW200010249569 – Granica, RW20001124999 - Wieprz od Tyśmienicy do ujścia.

W przypadku niezrealizowania postulatów projektowanego dokumentu tereny będą mogły być przekształcane na podstawie obecnego planu zagospodarowania przestrzennego. Następować może zajmowanie terenów otwartych pod funkcje nierolnicze, wiążące się z lokalnym, ale stałym ubytkiem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami powierzchni ziemi, a nawet chwilowymi zanieczyszczeniami wód i powietrza. Następować może ponadnormatywna krótkoterminowa lub długoterminowa, lokalna emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, emisja hałasu i promieniowania elektromagnetycznego do atmosfery, wprowadzanie ścieków do wód i do ziemi, co będzie miało również pośredni, skumulowany, negatywny wpływ na człowieka. Zaniechanie realizacji planowanych działań zwłaszcza w zakresie gospodarki wodno-ściekowej może prowadzić do niekorzystnych zmian w stosunkach wodnych obszaru i w terenach przyległych doprowadzając do zanieczyszczenia wód powierzchniowych.

Nastąpi podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. Będzie to oddziaływanie lokalne na powierzchnię ziemi, wody podziemne, a nawet powierzchniowe. W sytuacji braku realizacji zapisów Planu („wariant zerowy”) przypuszczać należy, że w wyniku oddziaływania istniejących obecnie funkcji następować będzie dalsza, powolna antropopresja i przekształcenia środowiska naturalnego.

4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Plan zakazuje lokalizacji przedsięwzięć, które na podstawie Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zaliczane są do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem inwestycji celu publicznego obejmujących inwestycje łączności publicznej, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

Realizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko Plan dopuszcza z zachowaniem przepisów odrębnych.

Tereny należy zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, ale pozostaną na podobnym poziomie jak występujące obecnie.

Na obszarze objętym opracowaniem i terenach sąsiednich, przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tych obszarów.

Również mało prawdopodobne jest znaczące negatywne oddziaływanie na najbliższe obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

Plan zakazuje lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpieniem poważnych awarii, w rozumieniu definicji tych zakładów według przepisów o ochronie środowiska, spalarni zwłok i spalarni odpadów medycznych i komunalnych i niebezpiecznych.

Szczegółowy opis i wpływ projektowanego dokumentu na poszczególne elementy środowiska został zaprezentowany w rozdziale 8. Przewidywane oddziaływania.

5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE

Źródłem zagrożeń i degradacji środowiska przyrodniczego gminy są czynniki naturalne i antropogeniczne. Efekty oddziaływania tych drugich, mniej dostrzegalne, są wyjątkowo dotkliwe dla warunków życia (zanieczyszczenia wód, powietrza). Brak zorganizowanego systemu oczyszczania ścieków na terenach wiejskich i silna chemizacja rolnictwa są przyczynami degradacji rzek. Degradacji podlegają nie tylko przyrodnicze elementy środowiska, ale również krajobraz.

Do istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu należą:

- zanieczyszczanie gleb związkami chemicznymi (alkalizacja, koncentracja metali ciężkich czy przesuszenie), w tym metalami ciężkimi w terenach zabudowanych, wzdłuż dróg;
- składowanie odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych i nie przygotowanych;
- niewłaściwe stosowanie nawozów i środków chemicznej ochrony roślin.

Zagrożenia mogące wystąpić na terenie form ochrony przyrody:

• Obszar Natura 2000 - PLH 060051 Dolny Wieprz - zagrożeniem dla siedlisk nieleśnych jest zaprzestanie wypasu i koszenia łąk i torfowisk mechowiskowych. Siedliska leśne są ograniczane przez wycinkę lasu na stromych zboczach i krawędziach dolin i w stromych wąwozach i jarach i

niszach źródłiskowych. Problemem jest zanieczyszczenie wód.

•Obszar Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza” - zagrożeniem jest zarówno intensyfikacja (nawożenie i stosowanie pestycydów) i zmniejszenie intensywności użytkowania rolniczego obszaru lub zarzucanie gospodarki łąkarskiej i pastwiskowej (sukcesja roślinności zaroślowej), wypalanie roślinności, zmiana stosunków wodnych w wyniku melioracji, wyrąb starodrzewu i drzew dziuplastych, duża presja rekreacyjna, objawiająca się dużą penetracją turystyczną i dużą presją budowlaną (budownictwo jednorodzinne i letniskowe) zatem zagrożeniem jest zarówno hałas jak i penetrowanie siedlisk przez ludzi i zwierzęta domowe.

6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE

Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, które zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu jest ochrona zasobów środowiska (wód, powietrza, powierzchni ziemi, zwierząt i roślin).

Aby ochrona zasobów środowiska mogła być prawidłowo realizowana w projekcie Planu uwzględniono wymagania aktualnie obowiązujących ustaw, w tym ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych aktów prawnych i przepisów związanych z procesami inwestycyjnymi. Do takich przepisów należy wymóg przeprowadzenia procedury z zakresu oceny oddziaływania na środowisko, jako gwarancji zachowania standardów jakości środowiska. Przeprowadzenie procedur środowiskowych – oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – zapewnieni realizację działań stanowiących przeciwdziałanie ubytkom czy pogorszeniu stanu przyrody w szczególności cennych siedlisk, gatunków chronionych lub uzyskanie i wykonanie działań rekompensujących straty.

Akty prawa krajowego uwzględniają wytyczne, cele i zasady określone w aktach międzynarodowych w tym prawie Wspólnoty Europejskiej. W szczególności dotyczy to objęcia ochroną prawną siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory w ramach sieci obszarów NATURA 2000. Istotną zasadą realizowaną na mocy prawa krajowego zgodnie z wytycznymi UE jest wprowadzanie takich procedur i rozwiązań prawnych, aby z jednej strony zachować przyrodę w stanie nienaruszonym, a z drugiej umożliwić rozwój przy poszanowaniu interesu i opinii społeczności lokalnych.

Przy sporządzaniu Planu uwzględniono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym i międzynarodowym dotyczące głównie:

- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
- Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004;
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa – Florencja 2000;

- utrzymanie norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;

- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonej w przepisach szczegółowych, tj.:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego 2030 – Lublin 2023;
- Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r.;
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;

- ochrony powietrza określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego 2030 – Lublin 2023;

- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych, tj.:
 - Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów;
 - Program ochrony środowiska województwa lubelskiego 2030 – Lublin 2023;
 - Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2017;
- ochrony korytarzy ekologicznych - zachowania i kształtowania ich drożności ekologiczno-przestrzennej zgodnie z :
 - Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego;
 - Ustawa o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r;
- utrzymania procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, różnorodności biologicznej, ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z ich siedliskami oraz utrzymania i przywracania do właściwego stanu siedlisk przyrodniczych zgodnie z:
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
 - Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
 - Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem;
 - Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992;
- ochrony dzikiej fauny i flory oraz siedlisk naturalnych:
 - Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony dziko żyjących ptaków (2009/147/EW);
 - Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (92/43/EWG);
 - Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
 - Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk;
 - Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979;
 - Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. nr 96 poz.1112 z dnia 3 grudnia 1999 r.)
 - Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
- lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, optymalizacji potrzeb transportowych, wykorzystywania odnawialnych źródeł energii i zachowania proporcji pomiędzy terenami zainwestowanymi i biologicznie czynnymi zgodnie z:
 - Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008;
 - Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie;
 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
 - Konwencja z Espoo z 1991r. o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym.

7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Realizacja zapisów Planu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na:

- położenie terenów gminy nie w bezpośrednim sąsiedztwie granic państwa (odległość granic gminy od wschodniej granicy państwa wynosi około 90km);
- niewielką łączną powierzchnię terenów objętych zmianą Planu;
- Plan nie wprowadza funkcji przemysłu ciężkiego czy działalności emitującej szkodliwe substancje do gruntu, wód czy atmosfery oraz funkcji zmieniających warunki siedliskowe i gruntowo-wodne na tak dużą skalę;

W związku z powyższym nie prognozuje się dalekosiężnych (sięgających poza granice kraju) transgranicznych oddziaływań na środowisko.

8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA

Przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, w tym może powodować uciążliwości rozumiane jako przekroczenie standardów jakości środowiska, w tym ponadnormatywne zjawiska fizyczne i chemiczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego terenu, a zwłaszcza hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie wody, gleby i powietrza (w tym uciążliwe zapachy) ograniczone w oparciu o przepisy odrębne. Są to wszelkie zjawiska wpływające ujemnie (negatywnie) na stan otaczającego środowiska, które utrudniają lub pogarszają komfort życia ludzi. Ten dyskomfort, niedogodności czy dysfunkcje środowiska są najczęściej wynikiem przekroczenia dopuszczalnych wartości parametrów, charakteryzujących stan środowiska.

Rodzaje przeznaczenia terenów objętych zmianą Planu to:

- 1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
- 3) MN - U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub teren usług;
- 4) U – tereny usług;
- 5) US - teren usług sportu i rekreacji;
- 6) U-P – teren usług lub produkcji;
- 7) P - tereny produkcji;
- 8) PEF - tereny elektrowni słonecznych;
- 9) KD – tereny komunikacji drogowej publicznej;
- 10) KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 11) IE – teren elektroenergetyki;
- 12) RN - tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 13) RNR - teren gruntów ornych i upraw;
- 14) RNL - tereny łąk i pastwisk;
- 15) RZM - tereny zabudowy zagrodowej;
- 16) WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych,
- 17) L - tereny lasu.

8.1. Oddziaływanie na ludzi

Znaczące oddziaływanie na środowisko w tym na zdrowie ludzi następuje w sytuacji, gdy przekraczane są dopuszczalne normy zanieczyszczeń określone w przepisach o ochronie środowiska.

Część analizowanych terenów znajduje się w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów. Niezależnie od uchwalenia Planu tereny te mogą być zagospodarowywane zabudową kubaturową. Analizowany dokument umożliwi rozszerzenie katalogu inwestycji przewidzianych do realizacji. Pozostałe tereny zlokalizowane są w dużym stopniu w miejscach istniejących, już ciągów jako wypełnienie terenów niezainwestowanych, w terenach gdzie takie ciągi zaczynają się wytwarzać przez koncentrację zabudowy rozproszonej lub w miejscach gdzie nastąpiła zmiana funkcji użytkowania. Będą one miały punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Rozwój zabudowy w układzie skupionym ułatwia obsługę infrastrukturą techniczną. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie terenów nowopowstającej zabudowy nie ulegnie pogorszeniu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Realizacja zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącymi im usługami, infrastrukturą techniczną i drogową służyć zaspokojeniu potrzeb bytowych mieszkańców gminy. Tereny objęte Planem zlokalizowane są w terenach z korzystnym układem komunikacyjnym i infrastrukturalnym dla funkcjonowania planowanych zamierzeń inwestycyjnych.

W przypadku budowy nowych obiektów kubaturowych, uciążliwości powstaną głównie na etapie realizacji inwestycji. Z fazą realizacji (zabudowa i zagospodarowanie nowych terenów czy stworzenie niezbędnej do ich funkcjonowania infrastruktury) powstaną uciążliwości hałasowe oraz może wystąpić emisja wtórna pyłu ziemnego przy robotach ziemnych oraz emisja związana ze stosowaniem materiałów budowlanych tj. piasku, cementu, wapna. Ruch pojazdów

mechanicznych realizujących dostawę materiałów budowlanych oraz później wyposażenia oraz maszyn i narzędzi budowlanych, spowoduje emisję spalin (dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory, sadza) oraz hałas. Hałas powodowany pracą sprzętu budowlanego jest hałasem o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny, zależny od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Poza tym większość prac będzie wykonywana w dzień, gdy uciążliwości dla ludzi są najmniejsze. Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Oddziaływania związane z etapem budowy będą miały charakter bezpośredni, ale jedynie chwilowy lub krótkoterminowy i lokalny.

Tereny: 1.1KDD, 1.1KR znajdują się w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza mniejszej niż 50,0 m. Tereny 1.3RZM, 1.1MN, znajdują się w strefie ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50,0 m i mniejszej niż 150,0 m. Tereny: 1.1MNW, 1.1U-P, znajdują się w obu tych strefach. W strefie mniejszej niż 50,0 m od granicy cmentarza zakazuje się lokalizacji budynków korzystających z wody oraz powyżej 50,0 m i mniejszej niż 150,0 m od granicy cmentarza obowiązuje zakaz lokalizacji studni i indywidualnych ujęć wody do picia i potrzeb gospodarczych, a dla budynków korzystających z wody obowiązuje podłączenie do sieci wodociągowej.

Tereny wód powierzchniowych i lasów będą korzystnie wpływać na mikroklimat i krajobraz co będzie z korzyścią dla ludzi. Pozostawienie terenów łąk i pól w dotychczasowym użytkowaniu również jest korzystne dla środowiska i ludzi.

Plan w terenach PEF – tereny elektrowni słonecznych dopuszcza rozwój energetyki odnawialnej z wykorzystaniem instalacji fotowoltaicznych. Oddziaływania związane z etapem budowy elektrowni słonecznych będą miały charakter bezpośredni, ale jedynie chwilowy lub krótkoterminowy i lokalny. Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Oddziaływania na etapie budowy będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, chwilowy.

Elektrownie słoneczne pozostają neutralne dla ludzi – nie emitują szkodliwego promieniowania, zanieczyszczeń powietrza, ani hałasu. Działają cicho, bez wydzielania odpadów, a z punktu widzenia ochrony środowiska są rozwiązaniem prawie idealnym. Poza lokalnym oddziaływaniem krajobrazowym nie będą miały wpływu na warunki życia ludzi. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Na poziomie Planu brak jest podstaw merytorycznych do prognozowania potencjalnych negatywnych znaczących oddziaływań. Dla poszczególnych terenów obowiązuje zagospodarowanie w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich. Plan przewiduje, że budynki z pomieszczeniami na pobyt ludzi powinny być wznoszone poza zasięgiem uciążliwości określonych w przepisach odrębnych lub w ich zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w przepisach odrębnych. Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Obowiązuje uwzględnienie w zagospodarowaniu terenu wymogów ochrony środowiska dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem. Plan ustala zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków i odpadów technologicznych do wód powierzchniowych, podziemnych, gleby i do ziemi oraz obowiązuje zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Przed odprowadzeniem wód opadowych z terenów parkingów, dróg utwardzonych, placów manewrowych przed odprowadzeniem do odbiornika (tj. cieków naturalnych, kanałów, rowów melioracyjnych, gruntu, zbiornika) należy stosować odpowiednie środki i urządzenia (separatory) wstępnego oczyszczania, umożliwiające ich podczyszczenie w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych. Poza tym Plan zakazuje budowy zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpieniem poważnych awarii,

w rozumieniu definicji tych zakładów według przepisów o ochronie środowiska, spalarni zwłok i spalarni odpadów medycznych i komunalnych i niebezpiecznych.

W terenach zabudowy zagrodowej Plan przewiduje, że obsada zwierząt w zakresie chowu i hodowli w granicach terenów oznaczonych symbolem RZM w budynkach inwentarskich nie może przekraczać 40 DJP dla danego gospodarstwa rolnego. Są to wielkości, które nie są ujęte w rozporządzeniu w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako mogące powodować oddziaływania, zatem oddziaływania nie będą miały charakteru znaczącego. Aby zabezpieczyć ludzi mieszkających w pobliżu Plan przewiduje, że działalność gospodarstwa hodowlanego powinna być prowadzona z zapewnieniem ograniczenia negatywnych oddziaływań na jakość powietrza, w szczególności związanych z uciążliwościami odorowymi dla ludzi. Nakazuje gromadzenia gnojówki i gnojowicy w zbiornikach szczelnych, zakazuje niekontrolowanego odprowadzania ciekłych odchodów zwierzęcych do gruntu oraz odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz ośliaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe. W zabudowie zagrodowej, w której jest chów lub hodowla zwierząt istnieje obowiązek zastosowania rozwiązań wynikających z przepisów odrębnych. W związku z tym tereny te nie będą w znaczący sposób oddziaływały na ludzi.

Opiniowane przedsięwzięcia nie będą posiadały ujemnego wpływu na zdrowie okolicznych mieszkańców ze względu na emitowany hałas i emisję zanieczyszczeń powietrza, pod warunkiem zrealizowania wniosków zawartych w Planie. W związku z powyższym, należy przewidzieć brak oddziaływania eksploatowanych inwestycji na zdrowie mieszkańców. Oddziaływanie na ludzi będzie miało charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Plan wprowadza zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, które powinny zapobiec niepożądanemu wpływowi na środowisko i wprowadzone zmiany nie powinny oddziaływać w sposób znacząco negatywny. Wszystkie te zapisy powinny być wystarczającym rozwiązaniem chroniącym ludzi i środowisko.

Zagospodarowanie terenu nie powinno, zatem wprowadzić dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń), pod warunkiem wyegzekwowania wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny, nie będą miały jednak charakteru znaczącego. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie planowanych terenów nie ulegnie pogorszeniu. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

Część analizowanych terenów przeznaczonych w projekcie planu na zabudowę mieszkaniową, usługową i produkcyjną znajduje się w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów. Niezależnie od uchwalenia Planu tereny te mogą być zagospodarowywane zabudową kubaturową. Obszary te wyznaczono w sposób jak najmniej kolizyjny w stosunku do uwarunkowań przyrodniczych, kulturowych i przestrzennych.

Tereny rolne, leśne i wód powierzchniowych pozostawione są bez zmian, co jest korzystne dla różnorodności biologicznej.

Ze względu na możliwość przekształcania terenów na podstawie obowiązujących już planów oraz zainwestowanie części terenu, nie przewiduje się oddziaływań mogących zakłócić funkcjonowanie terenów o cennych walorach florystycznych i faunistycznych. Lokalizacja zabudowy na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie stanowi zagrożenia dla chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk ich bytowania. Tereny przeznaczone pod inwestycje znajdują się poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania chronionych ptaków i innych zwierząt. Tereny objęte zmianą nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu, ze względu na położenie w obszarach zurbanizowanych. Oddziaływanie będzie miało bardzo niewielki zakres na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną. Będą miały punktowy, lokalny wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Możliwość wprowadzenia zabudowy przyczyni się do dalszego zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnych, jednak będzie miało to miejsce w obrębie dotychczasowego obszaru funkcjonalnego. Mimo utraty istniejących siedlisk nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe zmiany dotyczą niewielkich

fragmentów przestrzeni. Są to stosunkowo niewielkie zmiany, które w skali gminy nie zmieniają stopnia rozdrobnienia powierzchni biologicznie czynnej, nie zaburzają dotychczasowego funkcjonowania środowiska oraz nie przekształcą siedlisk na dużą skalę. Z tworzeniem nowej zabudowy związane jest to, że w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (która następnie może zostać odbudowana po zakończeniu procesu budowlanego) ponadto prace budowlane będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt (oddziaływanie negatywne, krótkoterminowe, chwilowe, bezpośrednie). Obowiązek pozostawienia na działce minimalnej powierzchni biologicznie czynnej zapewnia utrzymanie standardów ochrony środowiska.

Funkcjonowanie elektrowni słonecznych najprawdopodobniej doprowadzi do zmiany szaty roślinnej – należy przypuszczać, że tereny orne zostaną zastąpione użytkami zielonymi (łąki, pastwiska). Taka zmiana przeznaczenia wpłynie pozytywnie na bioróżnorodność, gdyż tereny w sąsiedztwie i pod panelami pozostawia się do naturalnej sukcesji lub obsiewa rodzimymi gatunkami roślin trawiastych i łąkowych. Teren farm fotowoltaicznych będzie stanowił potencjalne miejsce rozwoju roślinności łąkowej, która będzie podlegała koszeniu. Stworzy to dogodne warunki egzystencji dla wielu organizmów żywych w tym gatunków roślin i zwierząt. Biorąc pod uwagę powierzchnię planowaną pod ogniwa w stosunku do istniejących w okolicy terenów otwartych oraz ze względu, że położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych, nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych. Można ocenić, że budowa ogniw nie powinna doprowadzić do istotnej utraty bioróżnorodności.

Wpływ na faunę będzie uzależniony od gęstości ustawienia poszczególnych paneli. W przypadku fauny należy spodziewać się, że ograniczona zostanie przestrzeń dla niektórych gatunków – ogniwa zajmują stosunkowo dużą powierzchnię. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Ustalenia projektu Studium w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu realizacji ustaleń Studium na różnorodność biologiczną.

8.3. Oddziaływanie na wody

Realizacją nowych budynków lub rozbudowa już istniejących spowoduje zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych oraz zwiększenie zapotrzebowania na wodę, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Infiltracja wód opadowych na fragmentach uszczelnionych (np. budynki, parkingi, alejki) nie będzie miała znaczenia dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych. Prace budowlane prowadzone podczas realizacji nowych inwestycji mogą w niewielki sposób wpłynąć na obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej, ale nie będzie to oddziaływanie znaczące i może wystąpić wyłącznie lokalnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, umiarkowanie negatywny, ale o skali lokalnej.

Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie zaopatrzenie w wodę z systemów wodociągowych, co ograniczy realizację indywidualnych, niekontrolowanych ujęć wód. Objęcie całego obszaru opracowania zorganizowanym systemem zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych powinno wystarczająco ochronić przed negatywnymi skutkami ustaleń planistycznych na hydrosferę i zapobiec przekroczeniom dopuszczalnych norm. Nie przewiduje się ponadnormatywnych poborów wód podziemnych. Oddziaływania te charakteryzowane są zarówno jako bezpośrednie jak i pośrednie, o różnym rozmieszczeniu czasowym, ale zawsze w skali lokalnej.

Wśród oddziaływań należy wspomnieć o możliwości wystąpienia incydentalnie zanieczyszczenia np. podczas prac budowlanych – zanieczyszczenia prawdopodobnie pojawią się również chwilowo w stanie wód podziemnych (gruntowych), co jest oddziaływaniem skumulowanym. Należy je jak najszybciej usuwać. Zapobieganie tego typu sytuacjom jest kwestią dobrej organizacji, właściwie prowadzonych prac oraz dobrego stanu technicznego maszyn i urządzeń i nie powinno stanowić zagrożenia dla wód podziemnych na dużą skalę.

W trakcie swojej prawidłowej pracy panele fotowoltaiczne nie będą oddziaływały na wody powierzchniowe i podziemne. Może jedynie nastąpić niewielki wzrost parowania, który nie będzie odczuwalny w ogólnym bilansie. Wody opadowe w zdecydowanej większości spłyną po nachylonych powierzchniach paneli i będą (jak dotychczas) infiltrować w podłoże.

W przypadku wprowadzenia elektrowni słonecznych, w trakcie ich prawidłowej pracy nie będzie oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne. Nie będą wytwarzane ścieki, zatem nie będzie istniało zagrożenie zanieczyszczenia wód. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Plan nakazuje uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów wymogów ochrony środowiska dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem. Ustala zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków i odpadów technologicznych do wód powierzchniowych, podziemnych, gleby i do ziemi oraz obowiązuje zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Przed odprowadzeniem wód opadowych z terenów parkingów, dróg utwardzonych, placów manewrowych przed odprowadzeniem do odbiornika (tj. cieków naturalnych, kanałów, rowów melioracyjnych, gruntu, zbiornika) należy stosować odpowiednie środki i urządzenia (separatory) wstępnego oczyszczania, umożliwiające ich podczyszczenie w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych. Poza tym Plan zakazuje budowy zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpieniem poważnych awarii, w rozumieniu definicji tych zakładów według przepisów o ochronie środowiska, spalarni zwłok i spalarni odpadów medycznych i komunalnych i niebezpiecznych. Są to zapisy korzystne dla ochrony wód, powodujące, że oddziaływania będą miały charakter co prawda bezpośredni, długoterminowy, stały, ale nie będą miały charakteru znaczącego i nie będą naruszać określonych standardów jakościowych wód.

Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Tereny te należy zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska.

Tereny: 1.1KDD, 1.1KR znajdują się w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza mniejszej niż 50,0 m. Tereny 1.3RZM, 1.1MN, znajdują się w strefie ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50,0 m i mniejszej niż 150,0 m. Tereny: 1.1MNW, 1.1U-P, znajdują się w obu tych strefach. W strefie mniejszej niż 50,0 m od granicy cmentarza zakazuje się lokalizacji budynków korzystających z wody oraz powyżej 50,0 m i mniejszej niż 150,0 m od granicy cmentarza obowiązuje zakaz lokalizacji studni i indywidualnych ujęć wody do picia i potrzeb gospodarczych, a dla budynków korzystających z wody obowiązuje podłączenie do sieci wodociągowej.

Tereny zlokalizowane są w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 – Niecka Lubelska (Lublin). Ustalenia projektu Planu nie stwarzają zagrożenia dla jakości i ilości wód kredowych GZWP oraz wód powierzchniowych a tym samym nie stwarzają zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych dla Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 75 oraz Jednolitej Części Wód Powierzchniowych. Analizowane obszary należą do Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: RW200010249529 – Bylina, RW200010249569 – Granica, RW20001124999 - Wieprz od Tyśmienicy do ujścia. W terenach tych obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, dotyczące ochrony wód podziemnych.

Ustalenia Planu są zgodne z celami środowiskowymi Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U 2023, poz. 300).

Nie przewiduje się:

- pogorszenia stanu ekologicznego lub potencjału ekologicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu bądź potencjału ekologicznego dla wód powierzchniowych,
- pogorszenia stanu ilościowego i chemicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego i chemicznego dla wód podziemnych.

Zapisy Planu gwarantują ochronę wód przed wprowadzaniem do nich zanieczyszczeń co zapobiegnie pogorszeniu stanu wód.

Oddziaływania na wody charakteryzowane są jako zarówno bezpośrednie jak i pośrednie, o różnym rozmieszczeniu czasowym, ale zawsze lokalnej skali.

8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat

W terenach: MN, MNW, MN-U, U, US, U-P, P i w niewielkim stopniu IE Plan dopuszcza wprowadzenie zabudowy kubaturowej, a w terenie PEF zagospodarowanie panelami fotowoltaicznymi. W fazie zabudowy terenów wystąpi emisja wtórna pyłu ziemnego przy robotach

ziemnych oraz emisja związana ze stosowaniem materiałów budowlanych tj. piasku, cementu, wapna. Ruch pojazdów mechanicznych realizujących dostawy materiałów budowlanych oraz później wyposażenia oraz maszyn i narzędzi budowlanych, spowoduje emisję spalin (dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory, sadza) oraz hałas. Hałas powodowany pracą sprzętu budowlanego jest hałasem o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny. Zależny od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Większość prac na etapie realizacji jak i eksploatacji obiektów będzie wykonywana w dzień, gdy uciążliwości dla ludzi są najmniejsze. Nieznaczny wzrost poziomu hałasu można będzie prawdopodobnie zaobserwować w fazie realizacji jak i eksploatacji w obrębie ciągów komunikacji i terenów, których działalność wymaga częstych dostaw. Zanieczyszczenia pochodzące z silników maszyn używanych podczas prac budowlanych i przejeżdżających drogami samochodów dowożących towary takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą miały zasięg bardzo ograniczony przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Tak, więc nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych norm stężeń zanieczyszczeń pyłowo-gazowych w rejonie najbliższej zabudowy mieszkalnej. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, średnioterminowy, chwilowy, minimalnie negatywny. Zanieczyszczenie powietrza będzie miało charakter lokalny i krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. Plan dopuszcza wyłącznie lokalizowanie obiektów o uciążliwości nie wykraczającej poza granice władania terenem przez dysponenta. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Rozwój terenów energetyki odnawialnej z wykorzystaniem elektrowni słonecznych będzie miał korzystny wpływ na powietrze i klimat i wpisuje się w cele ochrony środowiska zawarte w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030”. Najważniejsze znaczenie z perspektywy komponentów środowiska atmosferycznego ma realizacja pod kątem przeciwdziałania zmianie klimatu, która stanowi kluczowy element realizacji założeń europejskiego i krajowego planu na rzecz energii i klimatu. Ma na celu przede wszystkim ograniczenie emisji gazów cieplarnianych związanych ze spalaniem paliw kopalnych. Energia elektryczna pozyskiwana z energii słońca powszechnie uznawana jest za energię ekologicznie czystą, gdyż jej wytwarzanie nie pociąga za sobą konieczności spalania paliw kopalnych. Fotowoltaika będzie produkować energię z odnawialnego źródła energii i w efekcie ograniczy wielkość produkcji energii z elektrowni konwencjonalnych przynosząc efekt ekologiczny w postaci uniknięcia emisji do atmosfery zanieczyszczeń. Fotowoltaika to czyste i praktycznie nie stwarzające problemów źródło energii. Eksploatacja ogniw fotowoltaicznych nie będzie wiązać się z emisją gazów, pyłów ani odorów do powietrza atmosferycznego. Nie hałasuje, nie występuje zagrożenie emisji wibracji, nie ma problemów ze spalinami, paliwem, hałasem oraz masztami itd. Prosty montaż i bezproblemowa praca.

Plan wprowadza dla poszczególnych terenów obowiązek zagospodarowania w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich. Przewiduje, że budynki z pomieszczeniami na pobyt ludzi powinny być wznoszone poza zasięgiem uciążliwości określonych w przepisach odrębnych lub w ich zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w przepisach odrębnych. Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Obowiązuje uwzględnienie w zagospodarowaniu terenu wymogów ochrony środowiska dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem. Plan ustala zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków i odpadów technologicznych do wód powierzchniowych, podziemnych, gleby i do ziemi oraz obowiązuje zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Przed odprowadzeniem wód opadowych z terenów parkingów, dróg utwardzonych, placów manewrowych przed odprowadzeniem do odbiornika (tj. cieków naturalnych, kanałów, rowów melioracyjnych, gruntu, zbiornika) należy stosować odpowiednie środki i urządzenia (separatory) wstępnego oczyszczania, umożliwiające ich podczyszczenie w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach

odrębnych. Poza tym Plan zakazuje budowy zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpieniem poważnych awarii, w rozumieniu definicji tych zakładów według przepisów o ochronie środowiska, spalarni zwłok i spalarni odpadów medycznych i komunalnych i niebezpiecznych.

W terenach zabudowy zagrodowej Plan przewiduje, że obsada zwierząt w zakresie chowu i hodowli w granicach terenów oznaczonych symbolem RZM w budynkach inwentarskich nie może przekraczać 40 DJP dla danego gospodarstwa rolnego. Są to wielkości, które nie są ujęte w rozporządzeniu w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako mogące powodować oddziaływania, zatem oddziaływania nie będą miały charakteru znaczącego. Aby zabezpieczyć ludzi mieszkających w pobliżu Plan przewiduje, że działalność gospodarstwa hodowlanego powinna być prowadzona z zapewnieniem ograniczenia negatywnych oddziaływań na jakość powietrza, w szczególności związanych z uciążliwościami odorowymi dla ludzi. Nakazuje gromadzenia gnojówki i gnojowicy w zbiornikach szczelnych, zakazuje niekontrolowanego odprowadzania ciekłych odchodów zwierzęcych do gruntu oraz odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz ośliaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe. W zabudowie zagrodowej, w której jest chów lub hodowla zwierząt istnieje obowiązek zastosowania rozwiązań wynikających z przepisów odrębnych. W związku z tym tereny te nie będą w znaczący sposób oddziaływały na ludzi.

Oddziaływania na środowisko związane z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, emisją hałasu będą co prawda negatywne, ale nie będą miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

Realizacja planowanych inwestycji nie będzie miała wpływu na zmiany klimatyczne. Ustalenia projektu Planu uwzględniają cele i kierunki adaptacji do zmian klimatu.

8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne

Plan pozwala na lokalizowanie funkcji mogących powodować wpływ na powierzchnię ziemi. Część analizowanych terenów jest już zainwestowana, część ma możliwość realizacji zabudowy na podstawie obowiązujących planów. Rozszerzenie zabudowy poza istniejące tereny będzie miało niewielki zakres. Tereny te zlokalizowane są w obszarach z korzystnym układem komunikacyjnym i infrastrukturalnym dla funkcjonowania planowanych zamierzeń inwestycyjnych.

Zajmowanie terenu pod funkcje budowlane, wiąże się z lokalnym, ale stałym ubytkiem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami powierzchni ziemi, a nawet chwilowymi zanieczyszczeniami wód i powietrza. Rozwój zabudowy w układzie skupionym ułatwia obsługę infrastrukturą techniczną. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie terenów nowopowstającej zabudowy nie ulegnie pogorszeniu, ponieważ projektuje się funkcje znajdujące się już w pobliżu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Zabudowa będzie miała punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń, jednak fakt, że część terenów może być przekształcana już na podstawie obowiązujących planów, to przedmiotowy Plan wpłynie na podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. W tych terenach następować będzie dalsze zajmowanie terenów otwartych pod funkcje budowlane, wiążące się z lokalnym, ale stałym przekształceniem powierzchni ziemi.

Najistotniejszym, negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami i terenami utwardzonymi. Najwyższą formę degradacji powierzchni ziemi stanowi zabudowa techniczna, która nie tylko redukuje powierzchnię glebową, ale również ogranicza wymianę gazową i wodną między atmosferą a pedosferą. W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą: zmiany lokalnego ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku prac realizacyjnych związanych z posadowieniem budynków, prowadzeniem ciągów komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej, zmianą aktualnego użytkowania gruntów i likwidacji istniejącej roślinności. Aby ograniczyć negatywne skutki tych prac powinno się powierzchniową warstwę gleby, zdjętą podczas prac budowlanych, powtórnie wykorzystać np. do niwelacji terenów drogowych, zagospodarowania całości terenu po zakończeniu budowy, w uprawie roślinnej, bądź przy zakładaniu zieleni urządzonej. Oddziaływania będą miały charakter

bezpośredni, długoterminowy, stały, w niewielkim stopniu negatywny.

Lokalizacja elektrowni słonecznych nie spowoduje istotnych przekształceń litosfery. Panele fotowoltaiczne są to urządzenia montowane na lekkich konstrukcjach stalowych. Składają się one na ogół z pionowych słupów stalowych, do których podłączone zostaną poprzeczne szyny, na których zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne. Instalacje fotowoltaiczne wymagają ułożenia infrastruktury kablowej.

Budowa elektrowni słonecznej zajmuje znaczną powierzchnię terenu, jednak kontakt konstrukcji z ziemią jest niewielki w stosunku do zajętej przez elektrownię powierzchni. Nie zmienia to jednak faktu, że budowa elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z utrudnieniami wykorzystania ziemi w dotychczasowy sposób, choć nie wymaga usuwania humusu. Zabiegi agrotechniczne (np. orka) mogą być ograniczone ze względu na odległości między poszczególnymi panelami. Najprawdopodobniej założone zostaną użytki zielone. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Zakładając zastosowanie wszystkich zasad ochrony środowiska wyznaczonych w Planie oraz obowiązujących przepisach nie przewiduje się znaczących przekroczeń standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi. Nie przewiduje się wielkoskalowych przemieszczeń gruntu i istotnej zmiany ukształtowania powierzchni ziemi. Nie przewiduje się tu wytwarzania odpadów niebezpiecznych, których magazynowanie byłoby szkodliwe dla podłoża gruntowego.

Zaplanowane funkcje nie mają wpływu na budowę geologiczną, kopaliny i zasoby naturalne. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

8.6. Oddziaływanie na krajobraz

W terenach: MN, MNW, MN-U, U, US, U-P, P i w niewielkim stopniu IE Plan dopuszcza wprowadzenie zabudowy kubaturowej, a w terenie PEF zagospodarowanie panelami fotowoltaicznymi. Wprowadzenie nowych elementów przestrzennych spowoduje niewielkie zmiany lokalnego krajobrazu. Będzie to miało niewielką skalę i będzie nawiązywać do zagospodarowania już istniejącego. Wpłynie to częściowo na podtrzymaniu dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. Następować będzie dalsze zajmowanie terenów otwartych pod funkcje budowlane, wiążące się z lokalnym, ale stałym ubytkiem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami powierzchni ziemi, ale nie będzie powodować fragmentacji krajobrazu.

Zabudowa będzie miała punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Nastąpi zwiększenie oddziaływania na krajobraz ze względu na zajęcie powierzchni na nowe obiekty i przekształcenie powierzchni ziemi w czasie robót inwestycyjnych. Zmieniają się proporcje terenów zabudowanych do terenów otwartych. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Plan wprowadza wskaźniki intensywności zabudowy, maksymalną powierzchnię zabudowy oraz narzuca gabaryty dla nowopowstających budynków dzięki czemu nie będą tworzyły się dominanty krajobrazowe. Plan nakazuje zagospodarowanie terenów w jak najwyższych standardach architektonicznych, w nawiązaniu do lokalnej tradycji budowlanej, z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. Zmiany funkcji terenów określone w niniejszym Planie nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska. We wszystkich obszarach należy kształtować tereny zieleni wpływającej pozytywnie na krajobraz oraz klimat w otoczeniu obiektów. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Elektrownie słoneczne będą oddziaływały na krajobraz w skali mikro, natomiast im dalej znajdą się od obserwatora to bardziej będą „zlewać się z tłem” lub zostaną przysłonięte przez przeszkody terenowe. Szczególne znaczenie ma to w pobliżu terenów zabudowanych i w pobliżu roślinności wysokiej. W przedmiotowym przypadku widoczność ta może być ograniczona poprzez zadrzewienia przydrożne i śródpolne oraz lasy, które zasłonią widok na farmy fotowoltaiczne. Dodając jeszcze zmienną w postaci rzeźby terenu możemy uzyskać tłumienie lub wzmocnienie widoczności farmy fotowoltaicznej. Widok na elektrownie z obiektów mieszkalnych będzie minimalizowany przez przydomowe nasadzenia drzew i krzewów, które zasłonią panele.

Z uwagi na znaczącą powierzchnię zajęta przez ekrany fotowoltaiczne, zmiana w krajobrazie może powodować odbiór negatywny, choć z uwagi na to, że budowla ta nie stanowi dominanty, będzie

miała wymiar lokalny. Są to konstrukcje stosunkowo niskie (najczęściej nie przekraczające 3 – 5 m wysokości i kącie nachylenia 15° - 20°). Niemniej jednak ze względu na ich stosunkowo gęste ustawianie, przysłaniają widok obserwatorom znajdującym się na ziemi na tej samej wysokości, są jednak niewidoczne z większych odległości. Panele fotowoltaiczne są ciemne i montowane na szarym (ocynkowanym) stelażu. Na terenie farmy nie ma obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem. Wszystko to powoduje, iż farma widziana z poziomu gruntu stanowi jedną ciemną linię i stapia się z krajobrazem. Jest właściwie niewyróżniana z krajobrazu już w odległości ok. 200-300m. Farma fotowoltaiczna, nie jest elementem zakłócającym walory krajobrazu kulturowego w takim stopniu jak inne obiekty, których zadaniem jest wytwarzanie energii elektrycznej (np. farmy wiatrowe, elektrownie konwencjonalne), jednak jest elementem obcym w krajobrazie obszaru opracowania. Ze względu na tymczasowy charakter przedsięwzięcia wszystkie zastane elementy krajobrazu naturalnego, tj. zadrzewienia, zbiorniki wodne, itp. powinny zostać bezwzględnie pozostawione. Należy również pamiętać, iż chwili obecnej jest to obszar silnie przekształconego krajobrazu o charakterze rolniczym z uprawami nietrwałymi, które w okresie końcowego wzrostu również mogą znacznie ograniczać widoczność (np. łany kukurydzy) dla osób patrzących z bliskiej perspektywy. Nie jest to jednak ograniczenie o charakterze całorocznym, jak to będzie miało miejsce w przypadku farmy fotowoltaicznej, tym niemniej występuje okresowo na obszarze opracowania. Najcenniejsze elementy krajobrazu gminy Baranów nie zostaną w jakikolwiek sposób naruszone, nadal pozostając elementem dominującym w monotonnym krajobrazie terenu inwestycji; co więcej będą to struktury osłaniające i ukrywające obecność farmy w krajobrazie obszaru opracowania. Tego typu inwestycja może wpisać się w krajobraz rolniczy, ale też, jeśli będzie niewłaściwie zaprojektowana (np. poprzez zastosowanie zbyt wysokiego grodzienia czy zbyt widoczne umiejscowienie systemów monitorujących), może spowodować, że jej lokalizacja będzie negatywnie odbierana zarówno przez lokalną społeczność jak i osoby odwiedzające ten rejon.

Oddziaływanie na krajobraz będzie niewielkie i nie będzie powodowało dużego dysonansu krajobrazowego.

8.7. Oddziaływanie na zabytki

W granicach terenów oznaczonych symbolami: 1.1US, 1.2MN-U, 1.3MN-U, 17.11RNR, 17.14RZM znajdują się stanowiska archeologiczne o numerach AZP 71-77/43-36, AZP 71-77/37-30, AZP 71-77/40-33, AZP 72-78/1-1 wpisane do wojewódzkiej i ujęte w gminnej ewidencji zabytków, a nie wpisane do rejestru zabytków. Obszar funkcjonalny oznaczony symbolem 1.1RZM znajduje się na terenie układu urbanistycznego miejscowości Baranów objętego planistyczną ochroną konserwatorską. Są one wyszczególnione w Planie i wprowadzone są do nich zapisy zapewniające ochronę. Nie przewiduje się znaczącego, negatywnego wpływu ustaleń na zabytki. Na obszarach objętych planem miejscowym nie występują tereny i obiekty objęte ochroną jako dobra kultury współczesnej, krajobrazy kulturowe ani tereny objęte ochroną archeologiczną.

Obowiązuje ochrona przypadkowych znalezisk archeologicznych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi. Będą to oddziaływania bezpośrednie, długoterminowe, stałe, neutralne.

8.8. Oddziaływanie na dobra materialne

Oceniając dobro materialne, jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy Planu służą ogólnemu rozwojowi gminy, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.

Realizacja Planu winna respektować prawo własności oraz prawo władania terenami, w stosunku do których Plan wprowadza zmiany użytkowania.

Nowe zagospodarowanie spowoduje wzrost dochodów samorządu z tytułu podatków od nieruchomości, podatków od osób fizycznych i prawnych oraz potencjalnie od opłaty planistycznej. Będą to więc w przewadze pozytywne oddziaływania bezpośrednie, długotrwałe i stałe.

8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000

Tereny oznaczone symbolami 1.1MN-U, 1.1WS, 1.1RZM, 1.2RZM, 1.1RNL, 1.3MN-U, 1.3MNW,

3.2RNL, 3.11RZM, 13.2P, 13.1IE, 15.13RZM, 19.17RNR, 19.16RZM, 19.13L, 19.14L, 19.3KR, 19.17RZM, 19.15L położone są w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza”. Plan ustala, że obowiązują zasady i ograniczenia wynikające z aktualnie obowiązującego aktu prawnego ustanawiającego tę formę ochrony przyrody.

Tereny oznaczone symbolami RN (tereny rolnictwa z zakazem zabudowy), L (tereny lasów) które pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu, również drogi są wydzielone geodezyjnie. Zabudowę będzie można lokalizować w obszarach oznaczonych symbolami MN-U (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub teren usług) oraz RZM (tereny zabudowy zagrodowej), P (teren produkcji).

W obszarze Obszarze Chronionego Krajobrazu "Pradolina Wieprza" obowiązuje Rozporządzenie Nr 38 Wojewody Lubelskiego z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu "Pradolina Wieprza". Zakłada ono następujące ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów Obszaru:

- 1) zachowanie oraz poprawa stosunków wodnych poprzez ograniczanie nadmiernego odpływu wód, gospodarowanie zasobami wodnymi w sposób uwzględniający potrzeby ekosystemów wodnych i wodno-błotnych, zachowanie naturalnego charakteru rzek, cieków wodnych, zbiorników wodnych i starorzeczy, ochronę funkcji obszarów źródliskowych o dużych zdolnościach retencyjnych, zachowanie lub przywracanie dobrego stanu ekologicznego wód – Plan w analizowanych terenach wprowadza zapisy dotyczące gospodarki wodno-ściekowej, co gwarantuje ochronę wód przed wprowadzaniem do nich zanieczyszczeń i zapobieganie pogorszeniu stanu wód. Plan zapewnia równowagę między poborem a zasilaniem wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan. Wprowadzenie obowiązku podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej po jej wybudowaniu, a do tego czasu odprowadzanie ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków lub do zbiorników bezodpływowych z obowiązkiem wywozu do oczyszczalni ścieków pozwoli zmniejszyć ilość ścieków odprowadzanych do wód powierzchniowych oraz gruntu co jest działaniem niezbędnym dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia zanieczyszczenia powstałego na skutek działalności człowieka;
- 2) zachowanie lub odtwarzanie różnorodności biologicznej właściwej dla danego typu ekosystemu, głównie poprzez zachowanie lub przywracanie właściwego stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin, zwierząt lub grzybów – zagospodarowanie przewidziane w Planie wprowadzane jest w terenie zbiorowisk segetalnych, nie ingeruje w cenne siedliska przyrodnicze. Dodatkowo przewiduje się pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej (40% w terenie RZM oraz 30% w terenach MN). Taka zmiana wpłynie pozytywnie na różnorodność;
- 3) uwzględnianie potrzeb ochrony przyrody w gospodarce człowieka, w tym w gospodarce rolnej, leśnej, wodnej, rybackiej i turystyce – Plan ustala zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu we wprowadzanych terenach;
- 4) ochrona i kształtowanie zadrzewień, ze szczególnym uwzględnieniem zadrzewień nadwodnych i śródpolnych – w zapisach Planu zawarty jest wymóg uwzględnienia kompozycji zieleni średniej lub wysokiej o charakterze krajobrazowym w zagospodarowaniu działek przeznaczonych pod zabudowę oraz uwzględnienie powierzchni biologicznie czynnej;
- 5) ochrona specyficznych cech krajobrazu Pradoliny Wieprza, w tym meandrów rzeki, starorzeczy, naturalnych form rzeźby terenu – Plan nie ingeruje w te elementy krajobrazu;
- 6) odtwarzanie siedlisk dziko występujących gatunków roślin, grzybów oraz zwierząt, w tym dążenie do przywrócenia tradycyjnego sposobu użytkowania łąk (koszenie, spasanie) – analizowane tereny znajdują się w zbiorowiskach segetalnych i nie ingerują w cenne siedliska przyrodnicze, po zagospodarowaniu terenu bioróżnorodność może ulec poprawie, ponieważ wokół zabudowy zostanie wprowadzona zieleń przydomowa i ozdobna;
- 7) tworzenie i ochrona korytarzy ekologicznych, umożliwiających migrację gatunków – Analizowane tereny znajdują się w obszarach upraw polowych, nie ingerują w najcenniejsze ekosystemy wchodzące w skład korytarzy ekologicznych. Nie nastąpi przerwanie ciągłości korytarzy ekologicznych;
- 8) kształtowanie zagospodarowania przestrzennego w sposób umożliwiający zachowanie

walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz wartości kulturowych, w szczególności przez: ochronę otwartej przestrzeni przed nadmierną zabudową, zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych, kształtowanie zalesień w sposób optymalny dla ochrony różnorodności biologicznej i walorów krajobrazowych, ochronę punktów, osi i przedpoli widokowych, usuwanie lub przesłanianie antropogenicznych elementów dysharmonijnych w krajobrazie - tereny w niewielkim stopniu będą wpływały na krajobraz. Nie stanowią one dominant krajobrazowych. Nie nastąpi też przerwanie ciągłości korytarzy ekologicznych;

- 9) dążenie do rewitalizacji zespołów zabudowy, w tym układów zabytkowych, propagowanie tradycyjnych cech architektury – analizowane zmiany zlokalizowane są poza terenami i obiektami kwalifikującymi się do ochrony na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz terenami i obiektami kwalifikującymi się do ochrony jako dobra kultury współczesnej;
- 10) eliminowanie lub ograniczanie źródeł zagrożeń, w szczególności powietrza, wód i gleb, poprzez usuwanie zanieczyszczeń antropogenicznych, kształtowanie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej, promowanie sposobów gospodarowania gruntami, ograniczających erozję gleb - proponowane zmiany w studium nie będą stanowić znaczącego źródła zagrożeń powietrza, wód i gleb, pozostaną bez wpływu na gospodarkę wodno-ściekową, nie wpłyną na erozję gleb.

Ustalenia Planu nie stoją w sprzeczności z żadnym z zakazów obowiązujących w OChK. Budowa i funkcjonowanie planowanych przedsięwzięć nie będzie wiązało się z czynnościami i działaniami zakazanymi na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza”. Nowoprojektowane obszary nie powodują tworzenia dominant, zatem nie będą powodowały obniżenia walorów krajobrazowych. Poza tym zlokalizowane są na wysoczyźnie, w obszarach sąsiadujących z istniejącą zabudową. Będą miały punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Tereny objęte Planem wyznaczono w sposób jak najmniej kolizyjny w stosunku do uwarunkowań przyrodniczych, kulturowych i przestrzennych. Dotychczasowe przeznaczenie jest zgodne z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz kierunkami zawartymi w Studium. Obejmują obszary położone poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Tereny objęte zmianami nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu, ze względu na położenie w obszarach upraw polowych sąsiadujących z istniejącą zabudową. Nie będą zatem naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych. Tereny te nie będą oddziaływać na środowisko na dużą skalę, zatem nie przewiduje się oddziaływań mogących zakłócić funkcjonowanie obiektów i obszarów objętych ochroną. Nie stwierdza się negatywnego w skutkach wpływu nowych ustaleń Planu na obszary chronione. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Każde zajęcie terenu obiektami kubaturowymi pociąga za sobą pewne oddziaływania na przyrodę. Jednak skala wprowadzanych zmian sprawi, że będą co prawda negatywne, ale nie będą miały charakteru znaczącego i będą miały tylko niewielkie oddziaływanie lokalne, nie wpływające na funkcjonowanie powyższego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

W granicach wskazanych do opracowania planu nie występują obszary Natura 2000.

Najbliżej leżącymi obszarami Natura 2000 są: PLH060051 Dolny Wieprz. Ze względu na zaproponowane w Planie formy oraz skalę zagospodarowania, nie prognozuje się negatywnego wpływu na sieć Natura 2000. Proponowane zapisy nie przewidują znaczącego rozwoju terenów zabudowanych, ani wprowadzenia obiektów tak znacząco oddziałujących na środowisko aby mogło to wpłynąć na cele ochronne obszarów Natura 2000. Zmiana przeznaczenia terenu nie wpłynie również na zachwianie spójności i integralności obszarów Natura 2000, gdyż nie będzie wpływała na łączność między wyznaczonymi obszarami Natura 2000. Inwestycje znajdujące się w analizowanym terenie mogą być realizowane i nie będą wywierały istotnego negatywnego wpływu na przedmioty ochrony, spójność i integralność obszarów Natura 2000. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Wprowadzone w Planie obostrzenia powinny być wystarczające dla zabezpieczenia środowiska przed ewentualnymi skutkami funkcjonowania nowego zainwestowania.

Z analizy uwarunkowań ekofizjograficznych wynika, że brak prawdopodobieństwa wpływu na

możliwość osiągnięcia celów środowiskowych określonych przepisami Dyrektywy Siedliskowej i Dyrektywy Ptasiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory i Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa) oraz zwierzęta chronione Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

Przez teren gminy przebiega korytarz ekologiczny „Dolina Dolnego Wieprza” GKPdC-3A między Polesiem i Doliną Wisły, który ma znaczenie dla migracji zwierząt i zachowania spójności siedlisk przyrodniczych w sieci Natura 2000. Większość terenów (1.1MN-U, 1.1WS, 1.1RZM, 1.2RZM, 1.1RNL, 1.1MNW, 1.1KDD, 1.3RZM, 1.1MN, 1.1U-P, 1.1KR, 1.1US, 1.2MN-U, 1.1L, 1.2.L, 1.3MN-U, 1.1P, 1.1RNR, 1.2MNW, 1.2MN, 1.3MNW, 1.4MN-U, 2.3MN, 2.4MNW, 2.1U, 2.2RNR, 2.4RZM, 2.2U, 2.5RZM, 2.6RZM, 2.7RZM, 2.1RN, 2.3L, 2.2KR, 2.2RN; 2.3RN, 2.4RN, 2.5RN, 2.6RN, 2.8RZM, 2.9RZM, 2.10RZM, 3.2RNL, 3.11RZM, 3.1PEF, 3.2PEF, 3.7RN, 3.3RNR, 3.4RNR, 7.4MN, 7.5MN, 7.1.KDL, 7.5RNR, 7.6RNR, 7.4L, 7.5L, 8.2KDD, 8.7RNR, 8.12RZM, 8.6L, 8.6MN, 8.8RNR, 10.7L (część), 11.3PEF, 13.2P, 13.1IE, 15.13RZM, 17.11RNR, 17.4RZM, 18.7MN, 18.8MN, 18.12RNR, 18.13RNR, 18.15RZM, 18.11L, 18.5MN-U, 18.14RNR, 18.3KDD, 18.12L, 18.16RNR, 19.17RNR, 19.16RZM, 19.13L, 19.14L, 19.3KR, 19.17RZM, 19.15L) znajduje się w tym korytarzu. Tereny pól i lasów pozostają w dotychczasowym użytkowaniu. Tereny przeznaczone pod zabudowę znajdują się w obszarach upraw polowych, nie ingerują w najcenniejsze ekosystemy wchodzące w skład korytarzy ekologicznych i nie wpłyną znacząco na utratę siedlisk korytarzy ekologicznych. Plan nie ingeruje w istniejącą zieleń i miejsca siedliskowe fauny wodno-błotnej. Nie powoduje przybliżenia do terenów łąk stanowiących teren migracji gatunków co przyczyni się do zachowania istniejących łączników ekologicznych. Drożny pozostaje zarówno korytarz ekologiczny, jak i elementy łącznikowe. Nie nastąpi przerwanie ciągłości korytarzy ekologicznych.

Ustalenia Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni. Wprowadzone w Planie obostrzenia powinny być wystarczające dla zabezpieczenia środowiska przed ewentualnymi skutkami funkcjonowania dotychczasowego i wprowadzenia nowego zainwestowania oraz ograniczają do poziomu akceptowalnego ewentualne oddziaływania negatywne w środowisku. Plan zakłada dotrzymanie standardów jakości środowiska.

W związku z powyższym nie prognozuje się, aby planowane funkcje mogły oddziaływać na obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

8.10. Oddziaływanie skumulowane

Oddziaływania skumulowane definiowane są jako zmiany w środowisku wywołane wpływem danego rodzaju działalności w połączeniu z innymi obecnymi lub realnymi przyszłymi działaniami. W otoczeniu planowanych inwestycji źródłami hałasu będą głównie pracujące maszyny rolnicze, przejeżdżające drogami samochody.

Nieznaczny wzrost poziomu hałasu można będzie prawdopodobnie zaobserwować w fazie realizacji jak i eksploatacji zabudowy. Jest to hałas o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny. Zależy od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Większość prac na etapie realizacji jak i eksploatacji obiektów będzie wykonywana w dzień, gdy uciążliwości dla ludzi są najmniejsze. Hałas ten będzie odczuwalny lokalnie. Ze względu na założenia Planu o nieprzekraczaniu norm hałasu, prognozuje się, że nie wystąpi, na obszarze projektowanego miejscowego planu i w jego otoczeniu, znaczny wzrost poziomu hałasu i nie ma zagrożenia kumulowaniem się z innymi źródłami hałasu. Oddziaływania na środowisko związane z emisją hałasu będą co prawda negatywne, ale nie będą miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W celu minimalizowania uciążliwości funkcji proponowanych w Planie należy stosować przy ich realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia i materiały. Ogólnie wymagana jest zgodność z zasadami rozwoju zrównoważonego i przepisami odrębnymi, a zmiany funkcji terenu nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

Ustalenia Planu zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań. Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska, zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

Plan zakłada następujące zasady ochrony mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko:

W zakresie ochrony środowiska:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem inwestycji celu publicznego obejmujących inwestycje łączności publicznej, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 2) lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zezwala się na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- 3) dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów oznaczonych symbolami przeznaczenia:
 - a) MN, MNW, MN-U jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowe,
 - b) US jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
 - c) RZM jak dla terenów przeznaczonych na cele zabudowy zagrodowej;
- 4) dla terenów nie wymienionych pkt 3 nie wymagających ochrony przed hałasem, nie ustala się dopuszczalnych poziomów hałasu;
- 5) dla poszczególnych terenów obowiązuje zagospodarowanie w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 6) budynki z pomieszczeniami na pobyt ludzi powinny być wznoszone poza zasięgiem uciążliwości określonych w przepisach odrębnych lub w ich zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w przepisach odrębnych;
- 7) istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania;
- 8) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków i odpadów technologicznych do wód powierzchniowych, podziemnych, gleby i do ziemi; obowiązuje zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu;
- 9) przed odprowadzeniem wód opadowych z terenów parkingów, dróg utwardzonych, placów manewrowych przed odprowadzeniem do odbiornika (tj. cieków naturalnych, kanałów, rowów melioracyjnych, gruntu, zbiornika) należy stosować odpowiednie środki i urządzenia (separatory) wstępnego oczyszczania, umożliwiające ich podczyszczenie w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych;
- 10) zakaz zmiany stosunków wodnych, a zwłaszcza kierunku odpływu wód, ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 11) obsada zwierząt w zakresie chowu i hodowli w granicach terenów oznaczonych symbolem RZM w budynkach inwentarskich nie może przekraczać 40 DJP dla danego gospodarstwa rolnego przy czym:
 - a) działalność gospodarstwa hodowlanego powinna być prowadzona z zapewnieniem:

ograniczenia negatywnych oddziaływań na jakość powietrza, w szczególności związanych z uciążliwościami odorowymi dla ludzi,

b) prowadzenie gospodarki rolnej:

- z nakazem gromadzenia gnojówki i gnojowicy w zbiornikach szczelnych, zakaz niekontrolowanego odprowadzania ciekłych odchodów zwierzęcych do gruntu,
- w zabudowie zagrodowej, w której jest chów lub hodowla zwierząt, obowiązek zastosowania rozwiązań wynikających z przepisów odrębnych,
- zakaz odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz ośliaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

W zakresie ochrony przyrody: Plan ustala zasady ochrony przyrody dla terenów oznaczonych symbolami 1.1MN-U, 1.1WS, 1.1RZM, 1.2RZM, 1.1RNL, 1.3MN-U, 1.3MNV, 3.2RNL, 3.11RZM, 13.2P, 13.1IE, 15.13RZM, 19.17RNR, 19.16RZM, 19.13L, 19.3KR, 19.17RZM, 19.14L, 19.15L położonych w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza”, a dla których obowiązują zasady i ograniczenia wynikające z aktualnie obowiązującego aktu prawnego ustanawiającego tę formę ochrony przyrody.

Plan ustala ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka Lubelska (Zbiornik Lublin) w zasięgu którego zlokalizowane są wszystkie tereny objęte planem, na których obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, dotyczące ochrony wód podziemnych.

W zakresie kształtowania krajobrazu:

- 1) określanie zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami zawartymi w Planie, jako elementów przestrzennych wpływających na walory krajobrazowe i walory estetyczno-widokowe;
- 2) uwzględnienie kompozycji zieleni średniej lub wysokiej o charakterze krajobrazowym w zagospodarowaniu działek przeznaczonych pod zabudowę.

W zakresie ochrony wartości kulturowych:

1. N obszarach objętych planem miejscowym nie występują tereny krajobrazów kulturowych wymagających ochrony przed przekształceniem, tereny i obiekty objęte ochroną, jako dobra kultury współczesnej;
2. W granicach terenów oznaczonych symbolami: 1.1US, 1.2MN-U, 1.3MN-U, 17.11RNR, 17.14RZM znajdują się stanowiska archeologiczne o numerach AZP 71-77/43-36, AZP 71-77/37-30, AZP 71-77/40-33, AZP 72-78/1-1 wpisane do wojewódzkiej i ujęte w gminnej ewidencji zabytków, a nie wpisane do rejestru zabytków, dla których ustala się ochronę na zasadach określonych w przepisach odrębnych dotyczących ochrony zabytków i opiece nad zabytkami;
3. Obszar funkcjonalny oznaczony symbolem 1.1RZM znajduje się na terenie układu urbanistycznego miejscowości Baranów objętego planistyczną ochroną konserwatorską, gdzie obowiązuje tradycyjny sposób kształtowania przestrzeni urbanistycznej poprzez utrzymanie historycznej linii zabudowy wyznaczonej na rysunku planu.
4. Obowiązuje ochrona przypadkowego znaleziska archeologicznego, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

Poza tym plan wprowadza szereg innych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko:

- 1) określa parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, powierzchnię biologicznie czynną;
- 2) wyznacza granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych;
- 3) określa szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 4) określa zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym;

- a) ustala zaopatrzenie w wodę do celów socjalno-bytowych, technologicznych, gospodarczych i przeciwpożarowych z istniejącej sieci wodociągowej, zasilanej ze zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę, przebiegającej poza obszarami opracowania planu, poprzez istniejące i projektowane przyłącza;
- b) ustala obowiązek docelowego wyposażenia wszystkich budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi w przyłącze wodociągowe umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania;
- c) ustala dla terenów nie wyposażonych w sieć wodociągową do czasu jej wybudowania dopuszcza się zaopatrzenie budynków w wodę z ujęć indywidualnych;
- d) dopuszcza zaopatrzenie terenów rolnych oraz przemysłowych w wodę z ujęć indywidualnych;
- e) zapewnia możliwość konserwacji, modernizacji i wdrażania najnowszych rozwiązań technicznych istniejących sieci i urządzeń oraz budowy nowych odcinków, rozbudowy i przebudowy sieci w oparciu o systemy istniejące oraz związanych z nimi podziemnych i nadziemnych urządzeń,
- f) minimalna średnica przewodów sieci wodociągowej: Ø60 mm.
- g) zapewnia odprowadzanie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej przebiegającej poza obszarami planu, poprzez indywidualne przyłączenie lub rozbudowę sieci kanalizacyjnej o minimalnej średnicy Ø150mm;
- h) zapewnia możliwość odprowadzania ścieków do zbiorników bezodpływowych z obowiązkiem wywozu do oczyszczalni ścieków lub indywidualnych oczyszczalni ścieków dla terenów nie wyposażonych w sieć kanalizacji sanitarnej;
- i) zapewnia możliwość konserwacji, remontów i wdrażania najnowszych rozwiązań technicznych istniejących sieci i urządzeń oraz ewentualnej rozbudowy sieci w oparciu o systemy istniejące;
- j) ustala zasady odprowadzenia wód opadowych i roztopowych na tereny nieutwardzone stanowiące naturalny odbiornik wód opadowych;
- k) ustala, że wody opadowe z utwardzonych powierzchni parkingów, placów manewrowych i innych powierzchni potencjalnie zanieczyszczonych muszą być oczyszczone przed wprowadzeniem do odbiornika, w tym z zanieczyszczeń ropopochodnych na odpowiednich urządzeniach podczyszczających (tj. osadnik zawieszin, separator ropopochodny), lokalizowanych w granicach odwadnianego terenu;
- l) ustala zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie inwestycji (np. poprzez rozsączanie w gruncie lub do zbiorników retencyjnych) lub odprowadzenie do cieków wodnych i rowów melioracyjnych;
- m) minimalna średnica sieci kanalizacji deszczowej Ø150mm.
- n) ustala zasady gospodarki odpadami polegające na zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminie oraz przepisami odrębnymi z uwzględnieniem selektywnej zbiorki odpadów;
- o) ustala zasady zaopatrzenia w energię ciepłą poprzez stosowanie indywidualnych i lokalnych źródeł ciepła;
- p) ustala docelowe stosowanie paliw niskoemisyjnych jako źródeł zaopatrzenia w ciepło (np. gaz, olej opałowy, biomasa itp.) – zmiany struktury zużycia nośników energii z węgla na gaz ziemny lub zastosowanie innych paliw niskoemisyjnych jako źródeł zaopatrzenia w ciepło;
- q) ustala stosowanie systemów grzewczych z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii.

Zastosowanie się do wszystkich ustaleń projektowanego dokumentu i powyższych propozycji powinno znacznie ograniczyć lub nawet wykluczyć część negatywnych oddziaływań na środowisko.

10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

organ sporządzający Plan zobowiązany jest na przeprowadzenie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. źródłem informacji o środowisku jest w szczególności państwowy monitoring środowiska.

Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Szczegółowe warunki monitoringu powinny być opracowywane na etapie przygotowania dokumentacji dla poszczególnych elementów infrastruktury, zagospodarowania terenu, w tym szczególnie dla przedsięwzięć mających wpływ na środowisko. Powinny także zawierać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających nadzór nad prawidłową realizacją zadania oraz źródeł ich pozyskania i wykonywania oceny. Zbiór takich indykatorów powinien obejmować wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania. Jednostkami odpowiedzialnymi za prowadzenie takiego monitoringu powinny być instytucje związane z gospodarką wodną, zarząd dróg, urząd gminy, starostwo powiatowe, szczególnie w zakresie ochrony przyrody, Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. PPN, IMGW, WWF i inne. Pośrednio efekty i skutki środowiskowe realizacji Planu mogą znaleźć odzwierciedlenie w kolejnych raportach instytucji odpowiedzialnych za monitorowanie stanu poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego w województwie, np.: WIOŚ w zakresie hałasu, ochrony powietrza i wód, Państwowego Instytutu Geologicznego (wody podziemne) i innych.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w projekcie Planu (w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000).

Tereny objęte opracowaniem obejmują obszary, na których było zapotrzebowanie na zmianę funkcji. Plan został dostosowany do zaistniałych potrzeb i ściśle określonych lokalizacji. Analizowane tereny znajdują się poza obszarami Natura 2000.

Reasumując rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści (zwłaszcza dla mieszkańców gminy) i jednocześnie nie będą miały wpływu lub będą w niewielkim stopniu oddziaływać negatywnie na środowisko i obszary Natura 2000.

12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Celem prognozy jest określenie wpływu ustaleń Planu na środowisko. Ma ona na celu wykazanie i określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez plan sposobów zagospodarowania terenu.

Prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane oddziaływania na środowisko w tym m. in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody w kontekście wprowadzonych terenów.

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze gminy Baranów.

Rodzaje przeznaczenia terenów objętych zmianą Planu to:

- 1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;

- 3) MN - U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub teren usług;
- 4) U – tereny usług;
- 5) US - teren usług sportu i rekreacji;
- 6) U-P – teren usług lub produkcji;
- 7) P - tereny produkcji;
- 8) PEF - tereny elektrowni słonecznych;
- 9) KD – tereny komunikacji drogowej publicznej;
- 10) KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 11) IE – teren elektroenergetyki;
- 12) RN - tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 13) RNR - teren gruntów ornych i upraw;
- 14) RNL - tereny łąk i pastwisk;
- 15) RZM - tereny zabudowy zagrodowej;
- 16) WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych,
- 17) L - tereny lasu.

Analiza istniejącego stanu środowiska w kontekście proponowanych kierunków zagospodarowania dała podstawy do wyodrębnienia zarówno pozytywnych pod względem ekologicznym jak i negatywnych kierunków zagospodarowania, mogących w efekcie przynieść pogorszenie stanu środowiska.

Problemami ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu są naturalne procesy degradacji środowiska jak też działalność człowieka.

Ustalenia Planu zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań.

Po analizie wszystkich uwarunkowań można stwierdzić, że:

- Ustalenia Planu zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań.
- Proponowane kierunki zagospodarowania terenów nie wprowadzą dodatkowych, bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie nowo realizowanych terenów nie ulegną pogorszeniu.
- Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi.
- Oddziaływanie związane z zagospodarowaniem nowych terenów nie będzie miało znaczącego wpływu na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną.
- Powstanie nowych form kubaturowych, w niewielkim stopniu zredukuje powierzchnię glebową oraz spowoduje zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych oraz zwiększenie zapotrzebowania na wodę, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie w mikroskali. Infiltracja wód opadowych na fragmentach uszczelnionych nie będzie miała znaczenia dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych.
- Najistotniejszym, negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami. W przypadku wprowadzenia nowych obiektów kubaturowych przewidywane jest zwiększenie rozmiarów emisji zanieczyszczeń atmosfery (gazów cieplowniczych, spalin, pyłów) oraz powstaną uciążliwości hałasowe wiążące się z budową i funkcjonowaniem nowych obiektów budowlanych oraz natężeniem ruchu samochodowego. Będą to jednak oddziaływania mające skalę lokalną nie powodujące dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń).
- Zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka oraz świata biotycznego i ograniczą się do nieznacznych zmian warunków termiczno-wilgotnościowych i anemologicznych spowodowanych zwiększeniem

- powierzchni sztucznych i wprowadzeniem obiektów kubaturowych.
- W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą: zmiany lokalnego ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku prac realizacyjnych związanych z posadowieniem budynków oraz sieci uzbrojenia terenu, likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej, zmiany aktualnego użytkowania gruntów i likwidacji istniejącej roślinności.
- Plan określa parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, powierzchnię biologicznie czynną, dlatego nowa zabudowa nie będzie powodowała powstawania dominant krajobrazowych.
- Nie przewiduje się znaczącego, negatywnego wpływu ustaleń na zabytki, ponieważ plan utrzymuje ochronę i wprowadza nakazy i zakazy umożliwiające ochronę tego terenu oraz kontrolę przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- Tereny oznaczone symbolami 1.1MN-U, 1.1WS, 1.1RZM, 1.2RZM, 1.1RNL, 1.3MN-U, 1.3MNW, 3.2RNL, 3.11RZM, 13.2P, 13.1IE, 15.13RZM, 19.17RNR, 19.16RZM, 19.13L, 19.14L, 19.3KR, 19.17RZM, 19.15L położone są w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza”. Nie przewiduje się zmiany parametrów jakości środowiska w otoczeniu tych obszarów. Obejmują one obszary położone poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Tereny objęte zmianami nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu. Wprowadzenie nowych terenów zainwestowanych nie koliduje z celem ochrony w obszarach chronionych znajdujących się w gminie i poza nią.
- Ustalenia projektu Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdzono w prognozie, iż wyznaczone w planie funkcje będą miały w przewadze wpływ neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący), pozytywny lub w niewielkim stopniu negatywny (rozumiany, jako oddziaływanie zauważalne, lecz nie powodujące naruszenia standardów środowiskowych). Przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony najbliższych obszarów Natura 2000 oraz integralności tych obszarów.

Zaproponowane w projektowanym dokumencie zapisy zapewniają możliwość ochrony trwałości podstawowych procesów przyrodniczych oraz warunków odnawialności zasobów środowiska. Można stwierdzić, że ograniczono do minimum zagrożenia i negatywne oddziaływania, co potwierdził szczegółowo przeanalizowany stan i cechy elementów przyrodniczych oraz określenie wielkości i zasięgów zagrożeń dla przyrody, geoekosystemu i ludzi.

W celu przeciwdziałania potencjalnym negatywnym skutkom oddziaływań, wynikających z ustaleń Planu, na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego wprowadzono szereg proekologicznych zapisów.

W celu minimalizowania uciążliwości zapisów proponowanych w planie należy stosować przy ich realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia i materiały.

Po zastosowaniu wszystkich, wymienionych działań łagodzących i ograniczających niepożądany wpływ na środowisko, ustalenia projektu Planu nie powinny oddziaływać w sposób znacząco negatywny. Rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści (zwłaszcza dla mieszkańców gminy) i jednocześnie nie będą miały wpływu na środowisko i obszary Natura 2000.

Ogólnie wymagana jest zgodność z zasadami rozwoju zrównoważonego i przepisami odrębnymi, a zmiany funkcji terenu wprowadzane Planem nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

Zgodnie z obowiązującym prawem organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania

przestrzennego zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji Rady Gminy na przeprowadzenie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

W celu ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego Plan wprowadza szereg nakazów, zakazów i zasad mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Zastosowanie się do wszystkich ustaleń Planu i propozycji zawartych w prognozie powinno znacznie ograniczyć lub nawet wykluczyć część negatywnych oddziaływań na środowisko.

Zapisy Planu generalnie są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, stref ochronnych ujęć wód). W Planie uwzględnione zostały cele i zasady ochrony środowiska szczebla krajowego i międzynarodowego (w tym wspólnotowego), prognoza nie wykazała drastycznych sprzeczności wynikających z unormowań prawnych wymagających radykalnych zmian projektu dokumentu.

Należy zapobiegać, ograniczać lub kompensować negatywne oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu stosując wszelkie dostępne sposoby, m. in.: zastosowanie proekologicznych technologii, odpowiedni dobór lokalizacji i parametrów technicznych, dbałość o stan techniczny maszyn i urządzeń itp.

Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich nakazów i zakazów Planu. Efektywne i pełne wdrożenie ustaleń Planu powinno stanowić wystarczające zabezpieczenie przed potencjalnymi negatywnymi, zmianami w środowisku przyrodniczym.

W tabeli przedstawiono podsumowanie skutków dla środowiska wynikających z ustaleń projektowanego dokumentu oraz przyjętego w tym dokumencie przeznaczenia terenów oraz ocena przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmująca bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania

	RODZAJ				CZAS					PRZESTRZEŃ	
	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	ŚREDNIOTERMINOWE	DŁUGOTERMINOWE	STAŁE	CHWILOWE	LOKALNE	PONADLOKALNE
Ludzie	*				*				*	*	
Powietrze atmosferyczne, klimat	*	*			*		*	*	*	*	
Wody powierzchniowe i podziemne					*				*	*	
Powierzchnia ziemi, gleby, zasoby naturalne	*				*		*		*	*	
Hałas i pola elektromagnetyczne	*						*			*	
Zasoby środowiska	*				*				*	*	
Rośliny	*				*				*	*	

Zwierzęta	*				*				*	*	
Krajobraz	*				*		*		*	*	
Zabytki	*				*				*	*	
Natura 2000											
Formy ochrony przyrody	*				*		*		*	*	

Legenda:

Oddziaływanie negatywne – oddziaływanie uważane za powodujące niekorzystną zmianę w stosunku do sytuacji wyjściowej lub wprowadzające nowy niepożądany czynnik

* oddziaływanie słabe negatywne - mogą być traktowane jako pomijalne, zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych

** oddziaływanie negatywne umiarkowane

*** oddziaływanie negatywne

Brak oznaczenia – nie występuje negatywne oddziaływanie na komponent środowiska

13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW

Publikacje i opracowania:

- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze gminy Baranów;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów, przyjętego uchwałą XXXI/174/2005 z dnia 10 listopada 2005 r. z późniejszymi zmianami;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego 2030 – Lublin 2023;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 – Lublin 2016;
- Plan gospodarczo-ekologiczny województwa lubelskiego na lata 2022-2030 (Dz. U. 2023, poz. 300);
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku przyjęta w dniu 29 marca 2021 roku uchwałą Nr XXIV/406/2021;
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 – Ministerstwo Środowiska, 2013r;
- Kondracki J, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa, 2000;

Akty prawne:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 poz. 1130 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz. U. 2024 poz. 1112 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024 r. poz. 54 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2024 poz. 1478 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 r. poz. 278);
- Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. 2024 poz 1087 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2024 r. poz. 530 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2024 poz. 1290);
- Ustawa z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 poz. 1587 z późniejszymi zmianami);

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 poz. 1292 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019, Nr 2448);
- Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020, poz. 10);
- Rozporządzenie w Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2003 r. w sprawie substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska (Dz. U. z 2003 r. Nr 217, poz. 2141);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2022 r., poz. 1902),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2021 r., poz. 845).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 r., poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 r. poz. 1408);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022 r. poz 2380);
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 marca 2005r. w sprawie ustalenia listy gatunków zwierząt łownych (Dz. U. 2023 poz. 2454);
- Dyrektywa 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu;
- Dyrektywa 2009/28/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych;
- Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;
- Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
- Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;
- Dyrektywa Rady Europy 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
- Ramowa Dyrektywa Wodna (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej;
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz

z Programem działań – 2003 – która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992r (Rio de Janeiro);

- Konwencji Berneńskiej o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk - Berno 1979;
- Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992 r.;
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979 r.;
- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. z 1999 r. Nr 96 poz.1112);
- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa - Florencja 2000;
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym z 1991r. (Konwencja z Espoo);
- Rozporządzenie Nr 38 Wojewody Lubelskiego z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu "Pradolina Wieprza" (Dz. Urz. z dnia 24 marca 2006 r. Nr 59, poz. 1151)

Strony internetowe:

- <http://maps.google.pl>
- <http://natura2000.gdos.gov.pl>
- <https://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>
- https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/
- <https://epsh.pgi.gov.pl/epsh>
- <https://mapa.korytarze.pl/>
- <https://mapy.geoportal.gov.pl/imap>
- www.pgi.gov.pl
- www.stat.gov.pl
- www.wios.lublin.pl
- www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy
- www.gminabaranow.pl
- www.bip.gminabaranow.pl

OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY

Oświadczam, że posiadam niezbędne kwalifikacje, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 poz. 1112 z późniejszymi zmianami) do wykonania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Lublin, 03.07.2025 r.

Aktualizacja 25.08.2025 r.

Aktualizacja 18.09.2025 r.

Ewa Kasprzak

