

**Zarządzenie Nr V/622/2010**  
**Wójta Gminy Baranów**  
**z dnia 10 lutego 2010 roku**

***w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych.***

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108), **zarządzam, co następuje:**

**§1**

Ogłosić III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 1886/1, położona w Baranowie, o powierzchni 0,0104 ha;
- nr 1886/2, położona w Baranowie, o powierzchni 0,0053 ha.

**§2**

Do przeprowadzenia postępowania przetargowego powołuję Komisję w składzie:

1. Agnieszka Siwek – Przewodniczący,
2. Edyta Więsyk – Sekretarz,
3. Robert Litwinek – Członek.

**§3**

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega opublikowaniu w BIP UG Baranów oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

## Wójt Gminy Baranów ogłasza

### III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Baranów, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki:

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>KW</i>	<i>Klasyfikacja gruntów</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<i>Wadium do przetargu wynosi (zł)</i>
1.	Baranów	1886/1	0,0104 ha	43441	Br R IVb – 0,0104 ha	Działka kształtu regularnego, niezabudowana. Położona pomiędzy działkami zabudowanymi. Teren działki równy. Mała powierzchnia nie nadająca się do samodzielnej zabudowy, bez bezpośredniego dostępu do drogi.	3.000,00 zł	300,00 zł (wnoszone w pieniądzu)
2.	Baranów	1886/2	0,0053 ha	43441	Br R IVb – 0,0053 ha	Działka kształtu regularnego, niezabudowana. Położona pomiędzy działkami zabudowanymi. Teren działki równy. Mała powierzchnia nie nadająca się do samodzielnej zabudowy, z dostępem do drogi.	3.000,00 zł	300,00 zł (wnoszone w pieniądzu)

Obciążenia nieruchomości: **bez obciążeń**

Zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości: **bez zobowiązań**

Księga wieczysta **KW 43441** prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Puławach.

Powyższe nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego z uwagi na utratę jego ważności.

**Przetarg odbędzie się 19 marca (piątek) 2010 r. o godzinie 10.00**  
**w siedzibie Urzędu Gminy w Baranowie, ul. Rynek 14 (sala narad)**  
**i prowadzony będzie według kolejności jak w ogłoszeniu.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

1. Wpłata wadium w wysokości podanej wyżej w terminie **do dnia 17 marca 2010 r. włącznie**, na rachunek **Nadwiślański Bank Spółdzielczy nr 30 8736 0006 2004 0081 6975 0003 (z dopiskiem: wadium sprzedaż działki nr 1886/1 lub nr 1886/2 Baranów)**.
2. Okazanie potwierdzenia wpłaty przed przystąpieniem do przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje ogólne:

1. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.
3. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie zawarcia umowy, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Szczegółowych informacji na temat położenia nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy, pok. nr 7 lub telefonicznie, tel. /081/ 883 40 45 wew. 16 lub w. 14.

---

**Ogłoszenie wywiesza się na okres 38 dni tj. do 19 marca 2010 r.**